

PROTOKÓŁ
ze wspólnego posiedzenia
stałych Komisji Rady Gminy
odbytego w dniu 20 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak powitał Wójta Gminy, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy oraz zebranych radnych i zgłosił swoją kandydaturę na prowadzącego wspólne obrady. Ponieważ innych kandydatów nie było, w wyniku głosowania Przewodniczący Rady został jednogłośnie wybrany jako prowadzący wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy. Następnie zaproponował, aby do przesłanego porządku posiedzenia dodać cztery uchwały, zmienić tytuł uchwały z ppkt f) oraz zamienić kolejność omawianych uchwał. Ponieważ więcej zmian nie było porządek został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany uchwały Nr XVI/109/2011 Rady Gminy Skape z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2012,
 - b) zmiany uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości ich wynagrodzenia,
 - c) ustalenia zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno- wypoczynkowej z usługami oraz infrastrukturą techniczną,
 - e) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - f) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu w trybie bezprzetargowym,
 - g) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym,
 - h) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej,
 - i) przystąpienia Gminy Skape do Stowarzyszenia „Aglomeracja Zielonogórska”,
 - j) planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2012 r.
2. Sprawy różne.

Ad. 1

- a) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/109/2011 Rady Gminy Skape z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2012.

Dochody bieżące:

- W dziale 900 rozdział 90019 (opłaty za korzystanie ze środowiska) dodaje się § 0690 /1.000,00 zł/ i § 0970 /9.000,00 zł/ natomiast zmniejsza się dochody w § 0970 o kwotę 10.000,00 zł.

Wydatki bieżące:

- w dziale 600 rozdział 60016 (drogi gminne) dodaje się § 4480 (podatek od nieruchomości za drogi wewnętrzne) i zwiększa się wydatki o kwotę 63.750,00 zł oraz przenosi się z § 4520 (podatek od nieruchomości za drogi wewnętrzne) wydatki w kwocie 63.750,00 zł,

- w dziale 700 rozdział 70005 (gospodarka nieruchomościami) dodaje § 4480 (podatek od nieruchomości za mienie gminne) i zwiększa się wydatki o kwotę 120.500,00 zł oraz przenosi się z § 4520 (podatek od nieruchomości za mienie gminne) wydatki w kwocie 120.500,00 zł,

- w dziale 750 rozdział 75023 (Urząd Gminy):

- dodaje się § 4100 (wynagrodzenie inkasentów podatków i opłat lokalnych) i zwiększa się wydatki o kwotę 50.000,00 zł oraz przenosi się z § 4110 (wynagrodzenie inkasentów podatków i opłat lokalnych) wydatki w kwocie 50.000,00 zł,

- dodaje się § 4350 (opłata za korzystanie z usługi dostępu do sieci internet) i zwiększa się wydatki o kwotę 4.000,00 zł oraz przenosi się z § 4370 (opłata za korzystanie z usługi dostępu do sieci Internet) wydatki w kwocie 4.000,00 zł,

- dodaje się § 4360 (opłata za telefon komórkowy) i zwiększa się wydatki o kwotę 10.000,00 zł i przenosi się z § 4370 (opłata za telefon komórkowy) wydatki w kwocie 10.000,00 zł,

- w dziale 754 rozdział 75414 (obrona cywilna) dodaje się § 4300 (zakup usług do celów obrony cywilnej) zwiększa się wydatki o kwotę 500,00 zł i przenosi się z § 4210 (zakup usług do celów obrony cywilnej) wydatki w kwocie 4.000,00 zł,
- w dziale 754 rozdział 75416 (straż gminna) dodaje się § 4360 (opłata za telefon komórkowy) i zwiększa się wydatki o kwotę 1.500,00 zł oraz przenosi się z § 4300 (zakup usług na potrzeby straży gminnej) wydatki w kwocie 1.500,00 zł.

- b) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości ich wynagrodzenia. Wyjaśnił, że każdorazowo w przypadku kiedy softys nie może być inkasentem wymagana jest uchwała wskazująca inną osobę. Ponieważ uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania, będziemy monitorować publikację, aby zdążyć przed terminem płatności pierwszej raty podatku od nieruchomości.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- c) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Skarbnik Gminy Jarosław Wisz wyjaśnił, że dotychczas Rada Gminy podejmowała taką uchwałę przed przystąpieniem do każdej inwestycji tego typu. Jednak po zmianie ustawy o finansach publicznych w 2009 r. rada zobowiązana jest do podjęcia uchwały tzw. „matki”, regulującej ogólne warunki udzielania dotacji, dając tym samym podstawę zabezpieczenia w budżecie środków finansowych. Podobnie jak poprzednia uchwała ta także podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym. Z tego powodu podjęcie uchwał dot. zadań inwestycyjnych w kościołach w Pałcku, Rokitnicy i Węgrzynicach odbędzie się na przełomie marca i kwietnia.

Wójt Gminy Zbigniew Woch dodał, że na inwestycję w kościele w Węgrzynicach wniosek do gminy został już złożony. Czekamy jeszcze na pozostałe wnioski czyli na kościół w Pałcku i w Rokitnicy.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- d) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno- wypoczynkowej z usługami oraz infrastrukturą techniczną.

Wójt Gminy poinformował, że zgodnie z zapisami w studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Skąpe działka, o której mowa w uchwale, posiada przeznaczenie na cele budownictwa rekreacyjno-wypoczynkowego. Jednak pojawiła się dla tej działki alternatywa związana z inwestycją budowy Ośrodka Produkcyjnego Ołobok, na terenie którego znajdować się będą instalacje służące eksploatacji ropy naftowej i gazu ziemnego z odwiertu Ołobok 1k. Dodał, że na terenie gminy posiadamy dużo atrakcyjniejsze obszary z przeznaczeniem rekreacyjno-wypoczynkowym, którymi na dzień dzisiejszy nie ma zainteresowania. Z kolei wyrażając zgodę na budowę Ośrodka Produkcyjnego wpływamy na wzrost podatków dla gminy z prowadzenia tej działalności. Dodał, że wszystkie instytucje opiniujące wydanie decyzji środowiskowej, nie wykazały zagrożeń dla środowiska i okolicznych mieszkańców. Dodał także, że ponieważ właściciel sąsiedniej działki sprzeciwia się budowie Ośrodka i podjął pewne działania protestacyjne, obszar opisany w uchwale zawęża się tylko do konkretnej działki będącej własnością gminy.

Radny Józef Roszczyk wyraził obawę przed uciążliwościami związanymi z brzydkim zapachem wydobywającym się ze „świeczki”. Jeśli dojdzie do sprzedaży działki dla PGNiG będzie wnioskował o wybudowanie za pozyskane środki świetlicy wiejskiej w m. Łąkie.

Wójt odniósł się do wypowiedzi radnego Roszczyka. Jeśli przy realizacji jakiejś inwestycji, mieszkańcy odczuwają element dokuczliwości, to naturalnym jest, że pierwsze pieniądze przeznaczane są dla miejscowości. Odnosząc się do budowy „świeczki” PGNiG zapewniają, że poprzez zastosowanie innych, nowych technologii sposób jej funkcjonowania będzie zupełnie inny niż w przypadku tej przy miejscowości Radoszyn.

Radny Andrzej Kałużny podkreślił, że Gmina Skąpe od bardzo wielu lat swoją atrakcyjność wiąże z potencjałem jeziora Niestysz i Niesulicami. Jednak poza wykonaniem kanalizacji dla tej miejscowości nie wiele zrobiliśmy. W wydatkowaniu środków zarobionych dzięki lokalizacji na

terenie gminy inwestycji typu: farma wiatrowa czy „świeczka” priorytetem nie mogą być tylko miejscowości będące w bezpośrednim sąsiedztwie.

Odnosząc się do słów Radnego Andrzeja Kałużnego, Wójt Gminy stwierdził, że w Niesulicach oprócz kanalizacji w ostatnim czasie odnowiony został pomost, wykonaliśmy szlak pieszo-spacerowy, a poprzedniego dnia rozmawiał z potencjalnym wykonawcą dokumentacji na przedłużenie szlaku. Ponadto mamy plany, aby w 2012 r. wspólnie z Powiatem wykonać w Niesulicach inwestycję chodnikową. Ma też zamiar spotkać się z przedstawicielem Zarządu Melioracji Wodnych w sprawie oczyszczenia brzegu jeziora Niesłysz od plaży „lumelowskiej” do plaży „policyjnej” z olszyn. Wspomniał także, że odbył spotkanie z Panem Gudaczewskim, który zapytał go kiedy zostanie odtworzona droga dojazdowa do ośrodka Kormoran. Domniema, że zadanie to mogłoby być wykonane, jednak musimy zapłacić 270 tys. dla lasów państwowych w zamian za tzw. wylesienie na potrzeby wykonania kanalizacji (defakto na terenie tym drzewa nie rosną).

Wracając do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno- wypoczynkowej z usługami oraz infrastrukturą techniczną Wójt jeszcze raz poddał pod zastanowienie radnych możliwość innego wykorzystania tego terenu.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie negatywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- e) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Zbigniew Woch poinformował, że uchwała ta w sposób jednoznaczny wiąże się z poprzednią. Dodał, że prawo geologiczne zezwala na odstąpienie od obowiązku sporządzenia planu.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- f) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu w trybie bezprzetargowym,

Wójt Gminy wyjaśnił, że to kolejna uchwała dotycząca terenu położonego między m. Łąkie a Ołobok. Podjęcie tej uchwały spowoduje otwarcie procedury lokalizacji celu publicznego.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- g) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że lokale o których mowa w uchwale znajdują się w budynku wielorodzinnym. Gmina przejęła je od AWRSP i cieszy się, że mieszkańcy wyrazili wolę ich kupna.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- h) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej.

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko wyjaśniła, że komisja była powołana na okoliczność przejmowania przez Gminę mienia od Skarbu Pastwa. Tym razem chodzi o przejęcie budynku po komisariacie w Skapem. W dotychczasowej uchwale o Komisji Inwentaryzacyjnej było pięć osób. Dwie z nich nie są już samorządowcami i nie chcą być członkami komisji - stąd zmiana.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- i) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Skape do Stowarzyszenia „Aglomeracja Zielonogórska”.

Wójt Gminy Zbigniew Woch poinformował, że nasza gmina jako jedyna z okolicznych nie przystąpiła do tego stowarzyszenia. Stowarzyszenie to powstało z inicjatywy przedsiębiorców. Jego cele to przede wszystkim: wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz obrona wspólnych interesów podmiotów będących członkami stowarzyszenia, inicjowanie, propagowanie, przygotowywanie i realizacja wspólnych przedsięwzięć służących rozwojowi gospodarstwu obszaru. Działalność stowarzyszenia ma być osadzona przede wszystkim w płaszczyźnie działalności gospodarczej. W roku 2012 nie przewiduje się opłat członkowskich, a jeżeli takowe by się pojawiły to na pewno będą w symbolicznej wysokości. Będąc w tak dużej aglomeracji

będziemy mogli wspólnie występować do przetargu np. na zakup energii elektrycznej czy też w kwestii gospodarki śmieciowej.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

- j) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał treść projektu uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Mariusz Kuźmicz przedstawił zakres zagadnień jakimi komisja planuje zająć się w trakcie 2012 r.

W wyniku głosowania projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji ds. Porządku Publicznego, Spraw Komunalnych, Mieszkaniowych i Ochrony Środowiska Krzysztof Szymczak przedstawił proponowany plan pracy swojej komisji na 2012 r. Ponadto podzielił się spostrzeżeniami nt. pracy w samorządzie. Stwierdził, że pracę w komisjach wyobrażał sobie zupełnie inaczej. Jest zawiedziony małym zaangażowaniem radnych.

Odnosząc się do przedstawionego planu pracy Wójt Gminy zasugerował, aby spotkanie ze strażnikiem przesunąć na miesiąc marzec lub kwiecień, ponieważ w tej chwili bierze on udział w przygotowaniu procedury dot. pomiaru prędkości. Finał tych przedsięwzięć przewidujemy właśnie na przełomie miesiąca marca i kwietnia. Ponadto Wójt dodał, że przygotowujemy się do przeniesienia biura strażnika do budynku po komisariacie policji w Skapem.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu, Finansów, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej Halina Staszyńska przedstawiła proponowany na 2012 r. plan pracy komisji.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Michał Ligas przedstawił przygotowany na 2012 r. plan pracy komisji.

Radny Mariusz Kuźmicz zwrócił uwagę na konieczność dokonania zmian w statutach sołectw, umożliwiając tym samym podpisanie umów z Bankiem Żywności.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poinformował, że wszystkim radnym zostały rozdane petycje w sprawie przyspieszenia budowy zjazdu z autostrady w miejscowości Łagów. Prosi o ich podpisanie i zwrot do gminy.

Radny Józef Roszczyk uważa, że wszyscy przedsiębiorcy, funkcjonujący przy starej trasie A2, wiedzieli o planach związanych z budową autostrady, a mimo to tworzyli swoje przedsiębiorstwa. Nawet jeśli mieliby dzisiaj zrównać je z ziemią i tak osiągnęli duży poziom zwrotu kosztów. Dlatego też nie będzie petycji podpisywał.

Radny Andrzej Kałużny zauważył, że gdyby powstał zjazd w Łagowie, ułatwiłby także dojazd do Skapego. Ponadto uważa, że sama inicjatywa zbierania podpisów pod petycją nie jest zła.

Radny Mariusz Kuźmicz dodał, że kiedy od czerwca będzie trzeba płacić za autostradę, samochody osobowe wrócą na starą trasę.

Wójt Zbigniew Woch podsumował, że sytuacja z budowaniem zjazdów nie jest jednoznaczna. W wymiarze naszej gminy, jest problemem dla osób zatrudnionych w przedsiębiorstwach przy starej trasie i chociażby ze względu na wszystkich tam pracujących warto włączyć się w tą akcję.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak

