

**PROTOKÓŁ**  
**wspólnego posiedzenia**  
**stałych Komisji Rady Gminy**  
**odbytego w dniu 25 kwietnia 2014 r.**

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przywitał zebranych radnych, Wójta Gminy, Sekretarza Gminy. Następnie zgłosił swoją kandydaturę na prowadzącego wspólne obrady. Ponieważ innych kandydatów nie było, w wyniku głosowania Przewodniczący Rady został jednogłośnie wybrany jako prowadzący wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy. Poinformował, że na stan 15 radnych, obecnych jest 12. Następnie zapytał czy do przesłanego porządku posiedzenia ktoś chce wprowadzić zmiany. Wobec braku propozycji zmian, Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia. W wyniku głosowania porządek został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

1. Sprawozdanie z działalności GKRPA w Skąpem za 2013 r. i planowane wydatki na 2014 r.
2. Analiza prowadzonych prac inwestycyjnych.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2014-2018,
  - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2014,
  - 3) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
  - 4) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
  - 5) zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Skąpe na stałe okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
  - 6) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niesulice i terenów przyległych.
4. Sprawy różne.

Ad. 1

Sekretarz Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Skąpem Artur Macul zapoznał radnych ze sprawozdaniem z działalności komisji za 2013 r. i planowanymi wydatkami na 2014 r. (w załączeniu).

Jak zauważył Wójt Gminy środków przeznaczonych na przeciwdziałanie narkomanii właściwe komisja nie wydaje, więc tym samym nie realizuje programu przyjętego uchwałą Rady Gminy.

Artur Macul wyjaśnił, że w przeciwieństwie do środków przeznaczonych na realizację programu przeciwdziałania alkoholizmowi, środki na program przeciwdziałania narkomanii nie przepadają i przechodzą na kolejny rok budżetowy.

Radny Robert Krych zapytał czy na terenie gminy są osoby uzależnione od narkotyków.

Artur Macul odpowiedział, że tak i są to raczej osoby starsze niż młodzież. Natomiast na pytanie radnego Kałużnego, czy budżet Komisji w wysokości ok. 70 tys zł składa się tylko ze środków z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, odpowiedział że tak właśnie jest.

Wójt zwrócił uwagę, że właściwie zadania komisji odnoszą się tylko i wyłącznie do dysfunkcji związanych z alkoholem, nie ma mowy o innych uzależnieniach, a rzeczywistość w której funkcjonujemy się zmienia i osób z uzależnieniami od innych używek jest coraz więcej, ale być może wynika to z obowiązujących przepisów prawa.

Artur Macul potwierdził, że zadania komisji są zapisane w ustawie.

Radny Andrzej Kałużny zapytał co komisja zrobiłaby, gdyby pojawiła się osoba z problemem narkotykowym.

Artur Macul odpowiedział, że działania komisji byłyby takie same jak w przypadku osób uzależnionych od spożywania alkoholu.

Radny Andrzej Kałużny zapytał jak wygląda współpraca komisji ze szkołami.

Sekretarz wyjaśnił, że profilaktyka w szkołach prowadzona jest na wniosek dyrektora, bo on najlepiej zna to środowisko i widzi potrzebę przeprowadzenia zajęć.

Radna Halina Staszyńska zapytała czy diety wypłacane są tylko dla członków komisji.

Sekretarz odpowiedział, że zgodnie z uchwałą tylko członkowie komisji otrzymują diety w wysokości 150 zł. miesięcznie.

Radna Halina Staszyńska zauważyła, że mimo profilaktyki co roku przybywa osób nadużywających alkoholu.

Sekretarz wyjaśnił, że komisja nie ma środków finansowych w takiej wysokości, aby profilaktyka mogła przynieść efekty. Z tej samej puli pieniędzy pokrywane są koszty związane z opiniami biegłych czy opłatami sądowymi.

Radny Andrzej Kałużny zapytał ile przypadków kończy się uzyskaniem orzeczenia sądowego o przymusowym leczeniu.

Sekretarz wyjaśnił, że nie ma to raczej większego znaczenia, ponieważ kolejka do leczenia np. w placówce w Ciborzu jest na siedem lat do przodu, a orzeczenie jest ważne tylko 2 lata. Ponadto osoba, która zgłosi się na leczenie i na drugi dzień wypisze się na własne żądanie, traktowane jest tak, jakby wypełniła orzeczenie sądu.

Radny Mariusz Kuźmich jest zdania, że przymus leczenia alkoholowego, nie ma większego sensu i szkoda w taki sposób wydawać pieniądze. Uzależniony musi chcieć się leczyć, wtedy ma szansę na udaną terapię. Ponadto jest zdania, że kolejki oczekujących na leczenie rozładowałyby się, gdyby za któreś z kolei leczenie pobierana była opłata. Dodał też, że w całym procesie najważniejsza jest profilaktyka i edukacja dzieci i na te cele powinny być wydatkowane środki.

Wójt zgadza się, że środki finansowe powinny być przeznaczane na zajęcia dla dzieci i młodzieży. Ponadto jest zdania, że nazwa komisji nie przystaje, a nawet jest niezgodna z jej działaniami. W dzisiejszych czasach większą pokusą są jego zdaniem narkotyki a nie alkohol. Cieszy się, że w dużej mierze środki wydawane przez komisję Skąpem są przeznaczane właśnie dla dzieci a nie na specjalistów. Następnie dodał, że skład komisji działającej w Skąpem, to specjaliści i przedstawiciele instytucji i środowisk, w których problemy uzależnień się pojawiają. Na zakończenie podkreślił, że komisja musi się skupiać głównie na profilaktyce.

#### Ad. 2

Wójt przedstawił analizę prac inwestycyjnych prowadzonych w 2014 r. W pierwszej kolejności omówił inwestycje duże, realizowane w ramach środków z PROW.

1. „Przebudowa pomieszczenia świetlicy wiejskiej w Ołoboku na zaplecze socjalne – dz. nr 52, obr. Ołobok, gm. Skąpe” – Wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi **101 555,63 zł**.

Wybrany został Wykonawca „ZPHU Piotr Mickiewicz - Chobienice” za kwotę **74 998,45 zł** brutto, który zadeklarował wykonanie zamówienia do dnia 30.06.2014 r. – prace ruszają aktualnie.

2. „Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Zawisze na dz. nr ewid. 16/3 obręb Węgrzynice” - Wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi **831 944,30 zł**.

Wybrany został Wykonawca „ASBUD Spółka Jawna - Gronów” za kwotę **659 000,00 zł** brutto, który zadeklarował wykonanie zamówienia do dnia 31.10.2014 r. – prace ruszają aktualnie.

3. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego na dz. nr 364 obręb Borów, gmina Świebodzin oraz dz. nr 152/6, 151, 150/14 obręb Ołobok, gmina Skąpe” Wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi **423 100,01 zł**.

Wybrany został Wykonawca „TOMBUD Paweł Jeziorski – Międzyrzecz” za kwotę **323 425,67 zł** brutto – umowa z Wykonawcą zostanie podpisana 29.04.2014 r., termin realizacji do 31.07.2014 r.

Wójt dodał, że ścieżka pierwotnie miała być wybudowana w terminie do 60 czerwca br. Niestety w trakcie przygotowywania procedury przetargowej zmieniły się przepisy ustawy prawo zamówień publicznych i w związku z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentach, termin ogłoszenia przetargu, został przesunięty o miesiąc. Jedną z istotnych zmian w ustawie dotyczy obowiązku akceptacji przez gminę umów z podwykonawcami. Jest to o tyle istotny zapis, że gmina sprawdza, która firma jest na terenie budowy i faktycznie realizuje inwestycję i tej firmie płaci. Dotyczy to także dostawców.

4. „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w m. Rokitnica” – Wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi **2 559 050,71 zł**.

Wybrany został Wykonawca konsorcjum firm: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „NIEWIADOMSKI” Sp. z o.o. oraz Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „NIEWIADOMSKI” Władysław Niewiadomski – Międzyrzecz za kwotę **1 620 012,98 zł** brutto - umowa z Wykonawcą zostanie podpisana 29.04.2014 r., termin realizacji do 30.11.2014 r.

5. Aktualnie 24.04.2014 r. ogłoszono postępowanie przetargowe dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Ołoboku na dz. nr ewid. 113 – etap I” – wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi dla całego zadania – **3 425 841,93 zł, dla I etapu – 1 962 369,86 zł**. I etap obejmuje budowę obiektu sali w stanie surowym: prace ziemne i rozbiórkowe, fundamenty, ściany i słupy, stropodachy o konstrukcji żelbetowej, stropodachy o konstrukcji drewnianej, stolarkę zewnętrzną, elewację, schody i pochylnia.

Składanie ofert przewidziane jest do 12.05.2014 r. Termin realizacji do 30.11.2014 r.

Aby budynek sali komponował się ze szkołą, przewidziana jest elewacja zewnętrzna z cegły klinkierowej.

Wójt wyjaśnił, że podział inwestycji na dwa etapy spowodowany jest dwiema przesłankami: pierwsza to upływający termin ważności dokumentacji, druga to brak w 2014 r. środków z unii na dofinansowanie tego typu inwestycji. Istnieje szansa, że w 2015 r. będą środki z funduszu LEADER.

Radny Michał Ligas zapytał czy przy sali przewidziany jest parking.

Wójt obiecał na pytanie odpowiedzieć na sesji po uprzednim zbadaniu tematu.

6. Ponadto planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego dla zadania pod nazwą: „Budowa rowerowej ścieżki turystycznej Lubogóra-Ołobok” – wartość kosztorysowa zamówienia brutto (z 23% podatkiem VAT) wynosi **699 008,67 zł**. Całkowita długość ścieżki rowerowej to ok. 2376,06 m.

Planowany termin wszczęcia postępowania – 21.05.2014 r., składanie ofert do 09.06.2014 r., realizacja do końca listopada 2014 r.

Z inwestycji mniejszych, realizowanych poza progiem ustawy prawo zamówień publicznych, od stycznia br. przygotowano i przeprowadzono następujące procedury udzielenia zamówienia:

1. Dostawa i montaż okien oraz drzwi do świetlicy w Radoszynie – wartość zadania 4 701,00 PLN;
2. Zakup desek do remontu siedzisk na boisku w Skąpem – wartość zadania 435,00 PLN;
3. Zakup materiałów budowlanych i elektrycznych do remontu szatni w Ciborzu oraz wybór wykonawcy – szacowana wartość zadania łącznie ok. 30 000 PLN.

W najbliższym czasie przewidywane jest udzielenie zamówienia na:

1. wymianę rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich na budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Niekarzynie – wartość zadania brutto ok. 50 000 PLN;
2. zagospodarowanie 4 szt. stawów przeciwpożarowych (2 x Skąpe, Węgrzynie, Niekarzyn) – łączna wartość zadania brutto 125 818,18 PLN.
3. budowę oświetlenia drogowego – w tym na pewno zlecone zostanie przygotowanie dokumentacji na oświetlenie drogi w Radoszynie bloki – gimnazjum; Radny Andrzej Kałużny zwrócił uwagę, że w miejscowości Ołobok przy ulicy Bolesława Chrobrego brakuje jednej lampy.
4. dostawę tłucznia na drogi ziemne gminne - po inwentaryzacji w maju;

Planowane zlecenie prac projektowych na:

1. Budowę kanalizacji sanitarnej w m. Pałck i Niekarzyn z tranzytem do Skąpego.  
Odnosnie dofinansowania dla zadań kanalizacyjnych, Wójt poinformował, że dzwonił do Ministerstwa Rolnictwa i dowiedział się, że ze środków z PROW na każdą miejscowość będzie do wydatkowania kwota 500 tys. zł. Z kalkulacji wynika, że gminy liczące powyżej 10 tys. mieszkańców otrzymają dofinansowanie nawet do wysokości 80 %, natomiast gminy mniejsze liczące od 5 tys. do 10 tys. mieszkańców na poziomie do 23 %, ale nie więcej niż 500 tys. zł. W przypadku Pałcka i Niekarzyna kłopot z dofinansowaniem jest tego typu, że miejscowości te są w aglomeracji, a w nowym PROW przewidziano 2 mln na gminę (w alokacji 2007-2013 było po 4 mln) na skanalizowanie miejscowości poza aglomeracją. W tym stanie rzeczy wydaje się logicznym podjęcie działań, zmierzających do wyłączenia m. Pałck z aglomeracji, a Niekarzyn,

w którym zważywszy na liczbę mieszkańców istnieje szansa osiągnięcia wskaźnika 120 osób na 1 km<sup>2</sup> instalacji, moglibyśmy skanalizować ze środków z LRPO.

2. Budowę gminnej oczyszczalni ścieków.

Wójt stwierdził, że dzisiejsza sytuacja związana z oczyszczaniem ścieków jest optymalna zarówno dla gminy jak i dla szpitala w Ciborzu. W uproszczeniu wygląda to tak, że szpital w ramach podatku od nieruchomości, wykonuje dla gminy usługi z zakresu gospodarki wodno – ściekowej. Niestety, gdyby nastąpiła poważna awaria oczyszczalni, w systemie prawnym odpowiadałaby za ten stan gmina. W najbliższym czasie na temat stanu technicznego oczyszczalni muszą wypowiedzieć się specjaliści i dopiero wtedy będą prowadzone rozmowy z jej właścicielem i zarządcą. Na zakończenie Wójt dodał, że pracownicy szpitala bardzo o tę oczyszczalnię dbają.

3. Budowę oświetlenia drogowego.

Ad. 3

1) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skape na lata 2014-2018. Poinformowała, że dokonano aktualizacji planu dochodów, wydatków i rozchodów w wyniku zmian wprowadzonych zmianą do uchwały budżetowej na rok 2014.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

2) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2014.

I. Dochody bieżące:

1) W dziale 756 rozdział 75615 § 0310 (podatek od nieruchomości osoby prawne) zwiększa się dochody o kwotę 156.374,00 zł, rozdział 75616 § 0310 (podatek od nieruchomości osoby fizyczne) zwiększa się dochody o kwotę 149.000,00 zł, rozdział 75616 § 0500 (podatek od czynności cywilnoprawnych) zwiększa się dochody o kwotę 40.000,00 zł, rozdział 75618 dodaje się § 0690 (opłaty za monity opłata za gospodarowanie odpadami) zwiększa się dochody o kwotę 2.000,00 zł,

2) W dziale 921 rozdział 92195 dodaje się § 2910 zwiększenie dochodów o kwotę 800,00 zł (zwrot niewykorzystanej dotacji),

II. Dochody majątkowe:

1) W dziale 700 rozdział 70005 § 0770 zwiększa się dochody o kwotę 237.007,00 zł.

W rozchodach budżetu gminy wprowadza się zmiany:

1) Zwiększa się kwotę rat kredytów (kanalizacja miejscowości Ołobok i budowa sali gimnastycznej w Międzylesiu, kredyt w rachunku bieżącym) o 545.181,00 zł.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

3) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wyjaśniła, że projekt dotyczy nieruchomości w m. Cibórz użytkowanych jako działki rekreacyjne i ogródki.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

4) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym. Poinformowała, że nieruchomości położone w m. Skape, Ołobok i Podła Góra, także wykorzystywane są jako ogródki i tereny rekreacyjne.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

5) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę

w sprawie podziału Gminy Skape na stałe okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. Wyjaśniła, że w związku z dokonywanymi zmianami danych w rejestrze wyborców stwierdzono różnice pomiędzy danymi zawartymi w ww. uchwale a rejestrem a przedstawiony projekt normuje tę sytuację.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

- 6) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niesulice i terenów przyległych. Poinformowała, że pracownia urbanistyczna zmieniła koncepcję i uznała, że w uchwale powinny zostać wydzielone tylko te działki, których zmiana będzie dotyczyła. Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poprosił Przewodniczących poszczególnych komisji o przegłosowanie projektu uchwały. W wyniku głosowań wszystkie komisje jednogłośnie przyjęły projekt ww. uchwały (opinie w załączeniu).

#### Ad. 4

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen – Anyszko przypomniała zebranych o potrzebie rozważenia interpelacji dot. niepotrącania 50 zł. z diet dla sołtysów za nieobecność na sesji.

Radny i sołtys Andrzej Kołakowski jest zdania że sołtys powinien być społecznikiem i jeśli komuś się to nie podoba powinien zrezygnować funkcji.

Przewodniczący Rady i sołtys Mirosław Olczak uważa, że jeśli ktoś się decyduje na bycie sołtysiem powinien wiedzieć, że temu zajęciu trzeba poświęcić bardzo dużo czasu.

Wójt stwierdził, że zasadniczo jest za tym, aby aktualną sytuację zmienić i przychylić się do interpelacji. Od czasu wprowadzenia zapisu o potrącaniach, w wielu sołectwach zmieniły się osoby pełniące tę funkcję. Wójt wychodzi z założenia, że jeśli ktoś godzi się na sołtysowanie, jest osobą odpowiedzialną i poważną. W przypadku sołtysów pracujących zawodowo, uczestnictwo w sesji często koliduje z ich pracą, i czasem jest po prostu niemożliwe.

Radny Andrzej Kałużny zwrócił uwagę, że na sołtysach ciąży dużo więcej obowiązków niż na radnych i ludzie ze swoimi problemami w pierwszej kolejności idą właśnie do sołtysa.

Radna Halina Staszyńska zastanawia się czy nie zostawić sytuacji do rozstrzygnięcia dla nowej rady.

Wójt dodał, że partnerskie szanowanie nie może być wymuszane sankcjami. Jedni swoje obowiązki wykonują lepiej inni gorzej.

Zarówno radny Kałużny, jak i Olczak potwierdzili, że w ich miejscowościach na sołtysa nie było chętnych.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poddał pod głosowanie przygotowanie projektu uchwały, anulującej zapis o potrącaniu diet sołtysom. W wyniku głosowania większością głosów radni opowiedzieli się, za przygotowaniem projektu takiej uchwały.

Radny Mariusz Kuźmich zapytał jak będzie w bieżącym roku wyglądała akcja koszenia miejsc publicznych w miejscowościach.

Wójt odpowiedział, że rozpoczął się etap wylaniania wykonawcy i nie wie czy uda się wykonać koszenie do 1 maja.

W wyniku dyskusji i propozycji indywidualnego koszenia wsi Wójt obiecał, że poważnie należy zastanowić się nad propozycją. Oszczędności z tego tytułu raczej nie będzie, ale na pewno koszenie będzie dokładne. Co prawda, w związku z szybką wegetacją roślin, jest już trochę późno na rozmowy, ale nie wyklucza innego rozwiązania niż w roku ubiegłym. Gdyby jednak okazało się, że trzeba będzie kupić w tym sezonie maszynę do koszenia, to wynajęcie firmy zewnętrznej na pewno będzie tańsze.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Z-ca Przewodniczącego zamknął wspólne obrady stałych Komisji Rady Gminy Skape.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak

Protokołowała: Ilona Zalisz

