

PROTOKÓŁ Nr XXXVI/2013

Sesji Rady Gminy Skąpe z dnia 27 września 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Olczak otworzył o godzinie 9⁰⁰ obrady XXXVI Sesji Rady Gminy. Przywitał radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarza Gminy Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnika Gminy Jarosława Wisza, Kierownika SZGK Krzysztofa Legiecia, Kierownika OPS Artura Macuła oraz przybyłych sołtysów. Stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych jest 11 osób. Nieobecni Michał Ligas, Krzysztof Szymczak, Andrzej Kołakowski Ewa Kasprzak. Następnie odczytał porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian i który w wyniku głosowania został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Informacja nt. realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej.
- III. Informacja o funkcjonowaniu SZGK w Skąpem.
- IV. Informacja o stanie zaległości podatkowych za I półrocze 2013 r. (prezentacja multimedialna).
- V. Interpelacje i wnioski.
- VI. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
- VII. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- VIII. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2013,
 - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2013 – 2018,
 - 3) emisji obligacji Gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
- IX. Analiza oświadczeń majątkowych.
- X. Sprawy różne.
- XI. Przyjęcie protokołów XXXII, XXXIII, XXXIV i XXXV sesji Rady Gminy Skąpe.
- XII. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Artur Macul przedstawił sprawozdanie z bieżącej działalności ośrodka (w załączeniu).

Ad. III

Kierownik SZGK w Skąpem Krzysztof Legieć przedstawił informacje nt. funkcjonowania zakładu (w załączeniu).

Poinformował, że w zakładzie wprowadzone zostały karty pracy, które wypełnia każdy pracownik fizyczny po zakończonym dniu pracy, uwzględniając czas poświęcony na wykonanie konkretnego zadania. Dane z kart pracy przypisywane są do zadań statutowych, dzięki temu jesteśmy w stanie wyliczyć rzeczywiste obciążenia, także finansowe. Na zadania statutowe składają się:

- gospodarka wodna, która generuje największe obciążenia; pracami w tym zakresie zajmuje się czterech rzemieślników, 1 operator koparki i inkasent; na gospodarkę wodną składa się: gospodarka wodno ściekowa, w tym obsługa przepompowni (awarie, czyszczenie), a także wykonywanie przyłączy kanalizacyjnych;
 - utrzymywanie czystości na przystankach PKS, na plażach gminnych w sezonie letnim, opróżnianie koszy ulicznych, utrzymywanie porządku na cmentarzach komunalnych;
 - utrzymywanie zieleni, które absorbuje 1/3 etatu i na które składa się koszenie boisk i części terenów zielonych w gminie;
- prace gospodarcze zajęły 5 % czasu pracy, składały się na nie: porządkowanie placu SZGK i jego przygotowanie pod pszok, przenoszenie materiałów do nowego magazynu w Cíborzu Nr 5;
- prac inwestycyjny w tym sezonie rozliczeniowym SZGK nie wykonywało;
 - prace zlecone – wynajem koparko-ladowarki;
 - inne zadania (2% czasu pracy) opieka nad osobami wykonującymi zadania w ramach prac społecznie-użytecznych (grupa 6-7 osobowa, wykonująca wyznaczone na cały dzień pracy zadania, pod nadzorem – sprzątanie chodników, placów gminnych, odnowienie placów zabaw);

- gospodarka mieszkaniowa – obciążenia na 1,5 etatu w związku z remontami trzech mieszkań komunalnych w Niekarzynie, Niesulicach i Węgrzynie;
- prace na rzecz gminy, wśród których można wyróżnić odśnieżanie, drobne naprawy w szkołach, na drogach gminnych, w salach i świetlicach wiejskich, powiększenie parkingu w Niesulicach, naprawa pomostów, rozplantowanie terenu pod ogrodzenie stadionu sportowego w Ciburzu;

Następnie Kierownik zapoznał zebranych ze strukturą zatrudnienia w SZGK. Spośród pracowników wymienił: kierownika, dwie księgowy, inkasenta, 4 rzemieślników, operatora koparki i osobę do obsługi gospodarki odpadami komunalnymi. Stwierdził, że liczba zatrudnionych jest optymalna do ilości wykonywanych zadań, tylko w sezonie letnim jest odczuwalny niedobór. Aby wyjść naprzeciw tym niedogodnościom, w tym roku na okres trzech miesięcy zatrudnionych było 2 studentów. Rozwiązanie to sprawdziło się i w kolejnych latach będzie kontynuowane.

Spośród zadań przewidzianych do realizacji w 2013 r. Kierownik wymienił:

- zakup i wdrożenie nowego oprogramowania komputerowego do obsługi i rozliczeń zadań wodno-kanalizacyjnych, księgowych i gospodarki odpadami; wartość zakupu to kwota ok. 30 tys. zł., ale zakup był niezbędny i funkcjonuje dobrze; usługa indywidualnych kont jest jeszcze dopracowywana przez informatyków; nowy system będzie dużym obciążeniem dla pracy księgowych;
- mini modernizację stacji uzdatniania wody w Radoszynie (wymieniono złożę w jednym filtrze i urządzenie sterujące). Do końca 2013 r. wymienione zostaną jeszcze 2 filtry;
- wprowadzenie stałego systemu monitoringu jakości wody – umowa z firmą, która pobiera próbki i monitoruje (harmonogram badań został uzgodniony z Sanepidem, dzięki czemu badania w danym miesiącu nie dublują się);
- remonty mieszkań;
- prace społecznie-użyteczne;
- odwodnienie w m. Pałck – zadanie zostanie wykonane jesienią, wspólnie z powiatem;
- odwodnienie stawu w m. Niekarzyn – zadanie zostanie wykonane jesienią;

Następnie Kierownik zapoznał zebranych z zadaniami przewidzianymi na 2014 r. w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji:

- rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowej dla Skąpego-Pałcka–Niekarzyna–Międzyzlesia-Podłej Góry (woda zakupiona z Ciburza),
- rozbudowa sieci wodociągowej w Niesulicach do ośrodka wypoczynkowego „Marina”,
- rozbudowa sieci wodociągowej w Międzyzlesiu do działek budowlanych objętych miejscowym planem zagospodarowania.

Odnośnie do kondycji finansowej Zakładu Kierownik wyjaśnił, że zobowiązania płacone są na bieżąco i są środki finansowe na bieżące wydatki. Więcej o kondycji Zakładu będzie mógł powiedzieć przy przedstawianiu wniosku taryfowego, po opracowaniu analiz finansowych.

Sołtys wsi Niesulice Bożena Szczepańska zapytała czy w gestii Zakładu jest kwestia wyczyszczenia Kanału Ołobockiego.

Kierownik wyjaśnił, że wody płynące należą do Marszałka i zadanie to jest w jego kompetencjach.

Radny Andrzej Sworek zapytał czym spowodowane było zanieczyszczenie wody w Węgrzynie i czy mogło mieć na to wpływ składowanie koło hydroforni obornika. Prosił też o wyjaśnienie fetoru w obrębie przepompowni w Rokitnicy.

Kierownik SZGK stwierdził, że nieznana jest przyczyna skażenia wody w Węgrzynie. Wystąpienie niewielkiej ilości bakterii coli, mogło mieć związek ze składowaniem obornika i wylewaniem na pola gnojownicy, ponieważ bakterie te występują w odchodach zwierząt. Strefa ochronna jest wyznaczana przez badania geologiczne i na jej granicy stawiany jest płot. Strażnik Gminny miał sprawdzić miejsce składowania obornika. Jeśli natomiast chodzi o przepompownię w Rokitnicy, jest ona najbardziej eksploatowana. Duże odległości między miejscowościami mogą powodować rozwój bakterii beztlenowych i dlatego wyczuwalny jest siarkowodor. Zapach ten nie jest zbyt uciążliwy, ponieważ przepompownia zlokalizowana jest na uboczu. Problemem jest ten fetor w Ołoboku, dlatego też chcemy zamontować instalację, dozującą środek przeciwko rozwojowi tych bakterii.

Radna Halina Staszyńska zauważyła, że w Ołoboku na ul. Zabuziańskiej także jest kłopot z brzydkim zapachem.

Kierownik przyznał, że nie wiedział o tym i prosi o zgłaszanie tego typu uwag. Wie, o problemie występującym w Radoszynie, Skapem i Ciburzu.

Radny Andrzej Sworek podziękował Kierownikowi za współpracę i szybkie reagowanie na zgłaszane potrzeby.

Sołtys wsi Rokitnica Wiesław Łajeczko zapytał czy brzydki zapach z przepompowni w Rokitnicy i wylewanie ścieków, może mieć związek z chwilowymi brakami prądu.

Kierownik SZGK poinformował, że wprowadzony monitoring informuje o zaniku napięcia i z tego co wie nie zdarzało się to często. Mimo to można przeliczyć opłacalność zakupu agregatu prądotwórczego. Głównym problemem na przepompowniach są awarie pomp, które psują się głównie z powodu odpadów, które nie powinny trafiać do kanalizacji i są to w szczególności piasek, żwir i ręczniki papierowe. W przypadku przepompowni w Rokitnicy jest pomysł, aby plac wyłożyć polbrukiem i wybudować studnię, do której ścieki w razie potrzeby będą się przelewały.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady podziękował Kierownikowi SZGK za przygotowanie informacji i udzielenie odpowiedzi.

Ad. IV

Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił prezentację multimedialną, obrazującą Informacja o stanie zaległości podatkowych za I półrocze 2013 r. (w załączeniu). Poinformował, że w przypadku podatku od nieruchomości od osób fizycznych wystawionych zostało 75 tytułów wykonawczych, na kwotę około 250 tys. zł., z ogółu podatników ponad 22% to osoby z zaległościami. Łączna kwota zaległości to ponad 700 tys. zł., a po wyłączeniu należności nieściągalnych ok. 400 tys. zł. W przypadku osób prawnych sytuacja jest właściwie bez zmian w stosunku do 2012 r. Po I racie zaległości nie wzrosły.

W podatku rolnym od osób fizycznych nastąpił wzrost zaległości o ok. 100 tys. zł., a w odniesieniu do osób prawnych różnica jest nieznaczna.

Wójt Zbigniew Woch reasumując stwierdził, że zasadniczo mieszkańcy sumiennie wywiązują się z obowiązku płacenia podatków i należy im się za to podziękowanie. Gmina w pewien sposób pomaga mieszkańcom w płaceniu podatków. Jeśli widzą oni, że gmina się rozwija, to łatwiej im płacić. Niestety jest pewna część osób ok. 10 %, które nie płaciły, nie płacą i płacić nie będą. Są wśród nich też tacy, którzy nie płacą, bo brakuje im środków na podstawowe potrzeby, w tym jedzenie. Najlepszy obraz zobowiązań podatkowych jest po terminie ostatniej raty czyli w listopadzie czy grudniu. Jest grono ludzi, którzy opłacają podatek z góry za cały rok, ale są też tacy którzy uiszczają całą należność na koniec roku.

Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę.

Radny Andrzej Kałużny opuścił posiedzenie o godz. 10⁴⁵.

Ad. V

Sołtys wsi Skape Adela Spierzak-Giecwicz zgłosiła następujące zapytania:

- poczta w m. Skape została przekształcona w filię, skrócono godziny otwarcia, czy nie zmierza to do całkowitego zamknięcia placówki;
- na jakim etapie jest budowa parkingu przy cmentarzu komunalnym w Skapem;
- co z programem dot. usuwania azbestu na terenie gminy;
- przy organizowaniu placu zabaw w m. Skape, kostką wyłożony został plac, na którym miało powstać miejsce pamięci; poprosiła o pomoc przy realizacji tego pomysłu.

Sołtys wsi Niesulice Bożena Szczepańska zgłosiła, jej zdaniem niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, zamykanie (kraty) wybudowanych przez Ośrodek Wypoczynkowy „LAGO” pomostów żeglarskich. Stało się tak pomimo zapewnień Wójta, że do tego nie dopuści.

Sołtys wsi Darnawa Mirosław Faber wypowiedział się na temat placu w m. Darnawa, który mieszkańcy własnymi siłami zrobili, a który przez kilkadziesiąt lat był zaniedbany i nieużywany. Postanowili to uporządkować, poprzez zrównanie z pomocą Wójta ziemi, zasianie trawy. Dzieci są bardzo zadowolone, bo mają się gdzie bawić, mają gdzie pograć piłkę. Aby piłka nie wybijała okien w sąsiednich budynkach, teren został ogrodzony. Pan Wójt nie wiadomo dlaczego wystąpił o inwestycję celu publicznego. Dziwi się, że utwardzona ziemia i zasiana trawa to od razu taka inwestycja. Wójt wystąpił nawet do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o opinię w tej sprawie i to też niewiadomo dlaczego. Boisko w żaden sposób nie naruszyło architektury terenu. Jest to przestrzeń z

jednej ulicy na drugą. Ustawiona jest siatka o oczkach wielkości 10 x 10 cm i nie ma tam jakiś całkowitych przemian. Pan Wójt po opinii Konserwatora Zabytków, wydał z kolei opinię o odmowie ustalenia tego przedsięwzięcia. Nie można tego zrozumieć. Głównym przeciwnikiem tego wszystkiego jest Pan Piotr Olszewski, bo graniczy z tą działką. Na jego działce stoją maszyny rolnicze: brony, pługi. Teren jest nieogrodzony, niezabezpieczony i nikomu to nie przeszkadza, ani Wójtowi, ani Strażnikowi, chociaż zgłaszałem. Po opinii Konserwatora Zabytków, Wójt wydał odmowę, w której jest też napisane, że teren nie może być zabudowany, a działka Pana Olszewskiego jest działką budowlaną i na tej podstawie zbierał podpisy, że będzie się tam budował. To jest niezgodne z tym co Wójt zrobił. Ogrodzenie zostało postawione za zgodą Wójta i pozwoleniem starostwa. Rozmawiał nawet z prawnikiem na ten temat, ale nie potrafił mu odpowiedzieć. Powiedział, że Wójt walczy ze sobą. W jakim celu – niewiadomo. W pierwszej kadencji Wójt obiecywał, że będzie wspierał ludzi, którzy będą chcieli coś zrobić z własnej inicjatywy. Wychodzi wszystko odwrotnie. Nie dość, że Wójt nie pomaga to jeszcze przeszkadza, utrudnia wraz ze swoim urzędem. Następnie Pan Faber poinformował radnych, że wpłynął raport oddziaływania na środowisko dot. farmy Niekarzyn 2. Odpisali na ten raport i stworzyli kontr raport. Prosi, żeby rada gminy zapoznała się z tym kontr raportem, bo są tam wypisane wszystkie błędy, jakie firma Epa-Wind popełniła i jakich formalności nie dopełniła, co jest niezgodne z prawem. Przede wszystkim chcieliby, żeby się odbyła rozprawa administracyjna z udziałem prawników, osób niezależnych, a nie takich jakich sprowadził Pan Wójt (jeden to prezes firmy Epa-Wind, a drugi to lobbysta, który jeździ z firmami wiatrowymi po całej Polsce i lobbuje). Jeszcze raz skierował prośbę do radnych, aby zapoznali się z tymi dokumentami, aby w sytuacji kiedy dojdzie do rozprawy, radni wiedzieli o co chodzi.

Następnie głos zabrał radny Piotr Olszewski i poinformował, że wpłynęło pismo od mieszkańców Darnawy, którzy byli przeciwni budowaniu boiska, a nie placu zabaw i porządkowania terenu, bo sam jest za tym, aby w miejscowości było ładnie. Jeśli się coś publicznie mówi, to niech to będzie prawda. Nie było zebrania i zgody mieszkańców, a przede wszystkim tych, którzy najbliżej tam mieszkają, a jego zdaniem to oni są decydentami, w jakimś planowaniu przedsięwzięcia na terenie wsi. Wszystko zrobiono za plecami, bez uzyskania zgody, za pieniądze „główkowe”, zakupiono materiał i nie wie kto tu popełnia błąd. Z artykułu, paszkwilu napisanego w brukowcu wynika, że Olszewski kupił od Wójta działkę budowlaną. Zaznacza, że działkę tę kupił jeszcze jako kawaler, a jest już 26 lat żonaty. Owszem zbierał podpisy od mieszkańców (41 podpisów) pod pismem, w którym wyrażają oni aprobatę do zorganizowania placu zabaw ale nie boiska i nie ma tam mowy o tym, że chce on się budować, albo że działka jego straci na wartości. Co do tego boiska, to wygląda jak spacernik na końcu wsi z płotem na 5,5 metra, tak jakby więźniowie mieli po nich chodzić. Ponadto na środku lub przy końcu tego boiska stoi słup i są linie energetyczne. Wie, że w tym wszystkim chodzi o wybory, ale jeśli chce się coś zrobić to niech to będzie racjonalne i według przepisów.

Radny Andrzej Sworek zgłosił następujące interpelacje i zapytania:

- chciałby otrzymać konkretny termin wykonania ogrodzenia stawu p.poż. w Węgrzynie;
- usunięcie ziemi zalegającej przy budynku hydroforni w Węgrzynie;
- zasypanie dziur w nawierzchni drogi gruntowej koło hydroforni w Węgrzynie;
- naprawa pobocza drogi gminnej, biegnącej przez miejscowość Węgrzynie;
- naprawa drogi gminnej w m. Błonie;
- odnowienie w miarę możliwości pomieszczenia świetlicy wiejskiej w Węgrzynie (od 1 października będzie otwarta dla mieszkańców);
- odgrodzenie, poprzez zamontowanie siatki leśnej, lasu od boiska sportowego w m. Węgrzynie; Zarząd KS „AVIA” Węgrzynie obawia się, że obecny stan (brak płotu) stanowi realne zagrożenie zniszczenia płyty boiska przez zwierzynę leśną;
- wymiana zniszczonych koszy ulicznych we wsi.

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko, zgłosiła interpelacje na prośbę i w imieniu Sołtysa wsi Radoszyn Karola Daukszy:

- wpisanie w Wieloletni Plan Inwestycyjny inwestycji dot. budowy świetlicy wiejskiej w Radoszynie;
- ustawienie nowych koszy ulicznych w miejscowości;
- zamontowanie dodatkowego oświetlenia ulicznego przy blokach (Nr 74 i Nr 75);
- doświetlenie przystanku autobusowego (wyjazd w kierunku Skąpego) w m. Radoszynie;

- rozstrzygnięcie tematu lokalizacji przystanku autobusowego w Radoszynie (skrzyżowanie); w obecnym miejscu owszem został zamontowany daszek, ale tak naprawdę nie ma miejsca, w którym młodzież może się bezpiecznie gromadzić.

Ad. VI

W punkcie tym Wójt odniósł się do wniosków, interpelacji i zapytań radnych i sołtysów. Odpowiadając na kwestie dot. miejscowości Radoszyn wyjaśnił:

- Temat świetlicy w miejscowości jest mu znany i traktuje go jako postulat na 2014 r. Zdaje sobie sprawę, że pomieszczenia w gimnazjum nie są satysfakcjonujące. Ponieważ jednak możliwość spotkania się jest, wcześniej nie można było podjąć decyzji o budowie świetlicy. Pierwszeństwo mają miejscowości, w których nie ma żadnego miejsca. Jeśli tylko będzie możliwość pozyskania środków, temat budowy świetlicy będzie rozważany. Póki co jest jeszcze inna ewentualność. Zwolniony zostanie lokal w budynku przedszkola. Jeśli właściciel przedszkola nie będzie zainteresowany, mieszkańcom (koło gospodyń wiejskich) odpowiadałby. Wójt skłaniałby się ku temu, ale decyzja nie jest jeszcze wiążąca.

Radny Piotr Olszewski zapytał czy na cele wioski nie nadawałby się na budynek hydroforni.

Wójt przyznał, że w Radoszynie jest największy problem z jakością wody. W związku z powyższym może zapaść decyzja o budowie nowej stacji uzdatniania wody lub budowie przesyłu. Gdyby stanęło na drugim rozwiązaniu, zwolniłby się budynek hydroforni i mógłby być przeznaczony na cele wsi.

- Kwestia koszy na śmieci – gmina, zgodnie z postulatami i oczekiwaniami wsi, zakupuje pojemniki kosze hurtowo i odciąga należność z „główkowego”. Należy sprawdzić czy zapotrzebowanie zostało zgłoszone a jeśli tak, to dlaczego nie zostało zrealizowane. Wyjątek stanowi miejscowość Niesulice, która ze względu na swoją specyfikę, zaopatrywana jest w pojemniki, zakupione z budżetu gminy.

Odnosząc się do interpelacji zgłoszonych przez radnego Andrzeja Sworka, Wójt wyjaśnił:

- Sprawa ogrodzenia boiska w Węgrzynie od lasu zostanie przekazana do Nadleśnictwa.
- Interpelacje pozostające w gestii SZGK, zostaną tam przekazane.
- Ogrodzenie stawu p.poż. – z przystąpieniem do realizacji zadania czekamy na podpisanie umowy o dofinansowanie. Umowa na dofinansowanie obejmuje prace przy czterech stawach. Środki na całe zadanie są duże, więc przed ogłoszeniem przetargu chcemy mieć pewność ich otrzymania. Podpisanie umowy może nastąpić przyszłym miesiącu. Nie czy uda się przed zimą wyłonić wykonawcę, jeśli tak się nie stanie, zadanie zostanie wykonane kompleksowo wiosną.

Nawiązując do wypowiedzi sołtysa wsi Darnawa Mirosława Fabera, Wójt wyjaśnił:

- Raport oddziaływania na środowisko – postępowanie się toczy. Z tego co wie Stowarzyszenie „Eko-Darnawa” ma wyłoniony podmiot prawny, który sprawą się opiekuje, nie widzi więc problemu we wnoszeniu uwag, a samorządowcy oczywiście mogą w tym uczestniczyć. Chciałby odnieść się do kwestii o jakiej wspominał sołtys, dotyczącej uczestnictwa w sprawie ekspertów niezależnych, ale nie takich jakich sprowadził Wójt. Wójt nikogo nie sprowadzał. Spotkanie w urzędzie z samorządowcami i w Darnawie z mieszkańcami, było organizowane przez Epa-Wind. Na tymże spotkaniu w Darnawie Wójt powiedział, że nie do końca przekonał go Pan Włoch i poziom jego wiarygodności ocenia nisko. Natomiast spotkanie z profesorem było dla niego bardzo satysfakcjonujące i wielu rzeczy się dowiedział. W związku z tym zarzucanie mu, że ściągnął podejrzanych ekspertów i chce coś przez to osiągnąć, jest co najmniej niesmaczne.
- Boisko w miejscowości Darnawa. Sołtys jesienią, bodajże w październiku, wystąpił z pismem o utworzenie placu rekreacyjnego w m. Darnawa z wnioskiem o zgodę postawienie płotu. Ponieważ działka graniczy z drogami powiatowymi, to zgodnie z prawem, wymagana jest zgoda właściciela drogi na postawienie płotu. Gmina zwróciła się do Starostwa Powiatowego i uzyskała zgodę. W międzyczasie mieszkańcy, zgodnie z zapewnieniami sołtysa mieli sami nawieźć ziemi i rozplantować ją, skończyło się jednak tak, że to gmina ziemi nawiozła i ją rozplantowała. Mówi to po to, aby zadać kłam temu, że gmina jest przeciwko stworzeniu tego miejsca. Po otrzymaniu zgody z powiatu, w związku z tym, że sołectwo nie ma osobowości prawnej, wystąpiliśmy do starostwa ze zgłoszeniem na prace budowlane. Jest to inwestycja nie wymagająca pozwolenia na budowę tylko zgłoszenie. Po 30 dniach jeśli nie uzyska się odmowy można zacząć prace. Wójt w styczniu czy w lutym pojechał na spotkanie do Darnawy. Powiedział tam, że miejscowość ta

jest jedną z bardziej aktywnych miejscowości w gminie. Na tymże spotkaniu sołtys w planie wydatków na 2013 r. zapowiedział, że budowane będzie boisko sportowe. Na to wstał Pan Olszewski i powiedział, że jest duża rzesza mieszkańców, którzy się nie zgadzają z budową boiska. W tym stanie rzeczy Wójt powiedział, że w zasadzie na ten obiekt, zgodnie z przepisami, powinna zostać wydana decyzja lokalizacji celu publicznego. W momencie kiedy pojawi się w urzędzie pismo dot. protestu czy też niezadowolenia mieszkańców, będzie zmuszony podjąć procedurę wydania decyzji lokalizacji celu publicznego. Te słowa padły na spotkaniu w Darnawie. Protest części mieszkańców wpłynął i procedura została wszczęta. Ponieważ Darnawa jest miejscowością zabytkową, stroną w postępowaniu musi być Konserwator Zabytków i na spotkaniu w Darnawie Wójt wspomniał, że z tego powodu los przedsięwzięcia nie jest przesądzony. Podczas obecności w urzędzie sołtysa, urzędniczka powiedziała, aby nie podejmować działań związanych z budową płotu, bo nie wiemy jak postępowanie się zakończy. Na to sołtys powiedział, że nie zamierza czekać, bo ma zgodę na postawienie płotu. Ostatecznie stało się to, na co nie mieliśmy wpływu, Pani Konserwator wydała negatywną opinię i Wójt nie miał innej możliwości jak wydać odmowną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Opinia Konserwatora jest wiążąca i nie ma mowy o uznaniowości. Autorka artykułu, który ukazał się w gazecie, nie dochowała obiektywizmu, ponieważ opisała odczucia i wersje tylko jednej strony, a ze strony Wójta czy urzędu nie było złej woli, a zarówno mieszkańcy jak i sołtys o wszystkim wiedzieli. Redaktorka w późniejszej rozmowie z Wójtem zapytała co w tej sprawie można zrobić, więc odpowiedział jej i mówi do obecnych, że jeśli sołtys nawarzył sobie piwa, to niech je teraz wypije.

Sołtys Mirosław Faber zapytał czy to samo dotyczy działki Pana Olszewskiego

Wójt powiedział, że nie wie co by było, gdyby Pan Olszewski chciał się budować. Pewne jest, że dla Panu Olszewskiemu Wójt działki nie sprzedawał i nie wydawał żadnej decyzji o warunkach zabudowy. Nie wie nawet jaki jest status tej działki, bo specjalnie go to nie interesuje. Twierdzić, że kombinuje się z działką może tylko ktoś, kto nie zna faktów, nie zna przepisów i jest bardzo negatywnie uprzedzony do postępowania Wójta.

Sprawa pomostu, zgłoszona przez sołtysa Niesulice Panią Szczepańską. Wójt zauważył, że na jednej z sesji mówił, że słyszał o tym, że pomosty mają być budowane, ale nie wiedział na jakim to jest etapie, ponieważ gmina Skąpe nie była stroną postępowania. Działka jest Samorządu Województwa Lubuskiego i leży na terenie gminy Lubrza, nie miał wiedzy ani wtedy ani dzisiaj o postępowaniu i zapewnił Panią Sołtys, że nie pozwoli na postawienie płotu pomiędzy działką gminną płażową a pomostami. Tylko na tym polu może mieć jakikolwiek wpływ. Przed wakacjami odbył spotkanie z właścicielem „LAGO”, już po wybudowaniu pomostów, na którym zapowiedział, że będzie stawiał płot. Już wtedy Wójt odpowiedział mu, że jeśli tak uczyni, to może liczyć się ze skargą do Nadzoru Budowlanego o niezgodne z prawem działanie. Następnie latem przyjechał do Wójta jeden z wczasowiczów, oburzony, że na pomoście stoją kraty. Wójt powiedział, że ubolewa nad tym, bo uważa, że jest to niepotrzebne. Taki same skutki odniosłoby ustawienie dwóch słupków z linką i napisem „do użytku wewnętrznego” (pewnie też nie do końca zgodne z prawem). Instytucją, która może zmusić właścicieli pomostów do zlikwidowania krat (są na większości prywatnych pomostów) jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego. Wspomniał tu, że cieszy się z sygnału jaki padł na ostatniej sesji, o likwidacji płotu przy plaży policyjnej. Temat biegnie i ma nadzieję, że zostanie skutecznie zakończony. Postulat był w granicach możliwości podejmowania działań przez gminę Skąpe.

Sołtys Bożena Szczepańska zapytała wobec tego, co ma odpowiadać ludziom, pytającym o tę sprawę.

Wójt poradził, aby mówiła to co on powiedział, że instytucją władną do wyegzekwowania zdjęcia krat jest Nadzór Budowlany i toczy się tam postępowanie. W miejscach, w których Wójt może reagować, nigdy nie pozwoli na stawianie płotów i tak czyni, a w tym konkretnym przypadku tak nie jest. Jedyne co możemy uczynić i tak się stanie, przekierujemy interpelację Pani Sołtys do PINB.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak wypowiedział się w te kwestii jako żeglarz i stwierdził, że chciałby móc dopłynąć do każdego pomostu i spokojnie wyjść na brzeg. Nie jest po niczyjej stronie, ale zwrócił uwagę, że wiele razy słyszało się o próbach rozpalenia ognia na pomostach i w pewnym sensie rozumie właścicieli tych pomostów.

Odpowiadając na interpelacje i zapytania zgłoszone przez sołtysa wsi Skąpe Adelę Spierzak-Giećewicz, Wójt poinformował:

- Jeszcze przed skróceniem godzin otwarcia placówki kontaktował się z dyrektorem firmy na naszym województwo. Sytuacji tej żaden z nas nie mógł wybronić. Przeprowadzono monitoring usług pocztowych. Okazało się, że właściwie do godz. 11⁰⁰ klientów w placówce nie ma i na tej podstawie podjęto decyzję dot. skrócenia godzin urzędowania. Na dzień dzisiejszy stanowisko Poczty Polskiej jest takie, że w każdej gminie musi być placówka.
- Odnośnie parkingu przy cmentarzu komunalnym w Skąpcem, jest pewien kłopot z działką, ponieważ jest ona przypisana jednej osobie jako działka rentowa. Urzędniczki miały podjąć czynności, aby osoba ta przekazała tę działkę Agencji. Temat póki co biegnie i Wójt ma nadzieję, że do listopada się wyjaśni.
- W sprawie eternitu wyjaśnił, że do urzędu wpłynęła oferta podmiotu, przygotowującego koncepcję, umożliwiającą nam podjęcie uchwały wraz z planem utylizacji eternitu. Czy to się uda w roku 2013 nie wie, ale ma nadzieję, że na początku 2014 r. Inwentaryzację w tym zakresie mamy w gminie przeprowadzoną. Mało tego kiedyś już taką uchwałę przyjęliśmy, ale została ona uchylona przez wojewodę. Wtedy tematu nie konturowaliśmy z tego względu, że poziom dofinansowania był niesatysfakcjonujący (tylko udzielenie preferencyjnego, nisko oprocentowanego kredytu). Spośród 83 gmin na koniec 2012 r. tylko w 17 czy 18 program taki funkcjonuje. Pozostałe gminy są na takim etapie jak my. Dzisiaj zachętą do wdrożenia programu jest atrakcyjne dofinansowanie, pokrywające koszty zdjęcia eternitu i jego przewiezienie do utylizacji (nie może przekroczyć 600 zł. lub 800 zł. na tonę).
- Sprawa miejsca pamięci przy placu zabaw w Skąpcem – kostka została tam położona z myślą o stworzeniu miejsca pamięci, związanego z odzyskaniem niepodległości. Wójt uważa, że temat jest ważny i wdzięczny byłby Pani Sołtys, gdyby wzięła na siebie jego realizację, a Wójt ze swej strony obiecuje pomoc.
W tym momencie Pani Sołtys pochwaliła pracę i zaangażowanie Kierownika SZGK.
- Temat remontu świetlicy i Sali wiejskiej w Skąpcem – do zakończenia remontu pozostało niewiele prac. Wykonawca niestety się nie poszczęścił. Po wielu tygodniach zabiegów i dzisiaj doszło do spotkania. Czy wykonawca zgodzi się na propozycje jakie mu złożyliśmy, okaże się w środę, podczas kolejnego spotkania. Jeśli tak będzie, to jest szansa, że wejdzie podwykonawca i w tydzień zakończy inwestycję. Jeśli się nie zgodzą, to będziemy niestety w punkcie wyjścia. Jakies działania, być może sądowe, będziemy musieli podjąć.

Ad. VII

Odnosząc się do informacji o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym, Wójt wspominał o następujących kwestiach:

- Cały czas w gminie podejmowane są działania, związane z pozyskaniem funduszy unijnych. W poniedziałek podpisana zostanie umowa na dofinansowanie budowy świetlicy w m. Zawisze. Koszt przedsięwzięcia to kwota 863 tys. zł., a dofinansowanie wyniesie 500 tys. zł. W miesiącu styczniu lub lutym planujemy ogłoszenie przetargu. Wiadomość ta bardzo cieszy Wójta, ponieważ były obawy, że nie uda się zebrać odpowiedniej liczby punktów (bez punktu za bezrobocie i za wysoki wskaźnik G). Byliśmy pierwsi na liście rezerwowej i zostały uwolnione nowe środki. Miejscowość będzie miała piękny obiekt. Podziękował w tym momencie urzędnikom, zaangażowanym w ten projekt.
- Kanalizacja w m. Rokitnica. W miesiącach letnich zlecieliśmy wykonanie dokumentacji, głównie z myślą o wykonaniu tej kanalizacji być może w roku 2014 lub 2015. Tyle, że już w żadnym funduszu nie ma pieniędzy, ale być może będą jakieś przesunięcia z innych województw (koniec alokacji 2007-2013) i ścieżka się otworzy. Tak się stało. Pojawiło się w PROW 10 mln zł. i jest możliwość składania wniosków. W poniedziałek także my wniosek złożymy. Na dzień dzisiejszy jest 6 złożonych wniosków. W poniedziałek będzie wiadomo na jaką pulę te wnioski zostały złożone i wtedy będziemy mniej więcej wiedzieli jakie mamy szanse. Kosz tego przedsięwzięcia to 2 mln 800 tys. zł., liczymy na dofinansowanie w wysokości 1 mln 377 tys. zł. i na taką kwotę będziemy składać wniosek. Kwota ta to pozostałe środki, jakie gmina miała do dyspozycji w budżecie 2007-2013 z kwoty 4 mln zł.

- Złożyliśmy wniosek o płatność na inwestycję budowy chodnika w Niesulicach. Przeszedł pozytywną ocenę, w związku z tym spodziewamy się zwrotu pieniędzy w ciągu miesiąca. Złożony został też wniosek o płatność na ścieżkę w Niesulicach i w tej chwili jest on w ocenie. Łącznie jest to kwota około 160 tys. zł.
- Wycofaliśmy wniosek na budowę ścieżki z Lubogóry do Ołoboku, ponieważ poziom zaawansowania dokumentów dla tego przedsięwzięcia, był zbyt niski. Nie było szansy na uzyskanie w wymaganym terminie pozwolenia na budowę. W związku z tym LGD w Świebodzinie podjęło decyzję, że rozpisze nowy konkurs i nasz wniosek oraz jeszcze inny, zostaną złożone w nowym konkursie, między 14 a 28 października. Już dzisiaj zaawansowanie dokumentów jest na tyle duże, że nie będzie problemu z uzyskaniem ich we właściwym czasie i wiosną będzie można ścieżkę wybudować.
- Ścieżka z Niesulic do Ołoboku 1 października Burmistrz Miasta Świebodzin wyda decyzję lokalizacji celu publicznego, a w połowie przyszłego miesiąca złożymy wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Temat oceny tych dokumentów w unijnych funduszach będzie pozytywnie zakończony.
- Kościoły – kontynuowana jest pomoc dla remontów w kościołach w Pałcku i Rokitnicy. Szczególne podziękowania złożył Pani Alicji Hoppen-Anyszko członkowi Zarządu Powiatu Świebodzińskiego za zaangażowanie, dzięki któremu udało się uzyskać dofinansowanie na odnowienie okien, stolarki okiennej w kościele w Rokitnicy w kwocie 14.320 zł., a w przypadku kościoła w Pałcku kwotę 12.790 zł. na wymianę posadzek w bocznych kryptach (decyzja Konserwatora).
- Środki z LGD – pojawiła się dodatkowa pula pieniędzy do podziału w wysokości ok. 300 tys. zł. LGD zrzesza 14 gmin, wniosków zostało złożonych dość dużo. Pieniądzy wystarczyło na 13 wniosków. Nasza gmina złożyła ich pięć z czego trzy przeszły dalej i są to: wyposażenie pracowni komputerowych w Ciborzu i Podleś Górze kwota ok. 25 tys. zł., zagospodarowanie boisk przy gimnazjum kwota 27 tys. zł., wyposażenie biblioteki w Skąpe kwota 21 tys. zł. Teraz czekamy na ocenę wniosków w Urzędzie Marszałkowskim i pewnie w niedługim czasie będziemy podpisywać umowy i wykonywać inwestycje.
- Spotkanie m.in. z Wojewodą nt. funduszy unijnych – jak wiemy w nowym budżecie unijnym zbyt dużo optymizmu dla gmin nie ma. Spośród 11 działań tylko z jednego mogą korzystać samorządy gminne. Jest to działanie 6, związane z gospodarką wodno-ściekową i zabytkami. Jaka będzie w nim kwota, jeszcze nie wiadomo, ale będzie duża, bo wyniesie 10% całej sumy. Pozostaje jeszcze pytanie, ile z tych środków przeznaczonych zostanie na kwestie wodno-kanalizacyjne a ile na zabytki. Co będzie ze środkami w PROW jeszcze nie wiemy. Każda alokacja mniej więcej tak się zaczyna, a później następują różne przesunięcia środków i jest bardziej optymistycznie.
- Spotkanie z Z-cą Dyrektora Lasów Państwowych w Warszawie – jesteśmy w sporze w związku z wątkiem budowy kanalizacji w drodze leśnej do ośrodków wypoczynkowych. Na dzień dzisiejszy wygląda to tak, że przez 10 lat począwszy od 2011 r. musimy płacić odpowiednio kwoty ok. 30 tys. zł. Nie do końca zgadzamy się z tym, że powinno tak być. Czy ze spotkania jakie odbył, wyklucze się coś pozytywnego, nie wie. Gdyby się nie udało, temat zakończy się w sądzie administracyjnym. Jesteśmy zdeterminowani i będziemy walczyć do końca.
- Spotkanie z dyrektorem PGNiG w Zgorzelcu – dotyczące negocjacji związanych z kupnem sieci gazowych na odcinku Skąpe-Cibórz-Międzylesie, będących własnością gminy. Z tego spotkania wstępnie jest zadowolony. Zgorzelec zgłasza akces nabycia sieci. Czy proces zakończy się szybko przesądzą najbliższe tygodnie. Ciężko się do tego jednoznacznie odnieść, ponieważ wszystkie spółki gazowe połączyły się i wszelkie decyzje zapadają w Warszawie. Bez względu na to kiedy proces by się zakończył, będziemy zadowoleni, bo gmina zostanie zasilona dodatkowymi pieniędzmi.

Sołtys wsi Rokitnica zapytał o przebieg sieci kanalizacji sanitarnej w m. Rokitnica.

Wójt poprosił Pana Sołtysa, aby po sesji udał się do inspektora ds. budownictwa i temat przedyskutują, posilując się mapami i danymi z komputera.

- 1) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał treść uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2013. Następnie poprosił przewodniczących stałych komisji o przedstawienie opinii.
Przewodniczący stałych komisji (w zastępstwie członek lub z-ca) przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 2) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał treść uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2013 – 2018. Następnie poprosił przewodniczących stałych komisji o przedstawienie opinii.
Przewodniczący stałych komisji (w zastępstwie członek lub z-ca) przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 3) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał treść uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Następnie poprosił przewodniczących stałych komisji o przedstawienie opinii.
Przewodniczący stałych komisji (w zastępstwie członek lub z-ca) przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. IX

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał pismo Wojewody Lubuskiego dot. analizy oświadczeń majątkowych Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady (w załączeniu). Oświadczenie Wójta złożone było w terminie i pomimo uchybienia (nie określono na jakich warunkach zaciągnięto zobowiązanie pieniężne powyżej 10 tys. zł.) nie stwierdzono naruszenia przepisów „antykorupcyjnych”. Oświadczenie Przewodniczącego Rady złożone było w terminie i wypełnione w sposób zupełny. Pomimo niezłączenia PIT R stwierdzono, że Mirosław Olczak nie narusza przepisów „antykorupcyjnych”.

Następnie Przewodniczący przedstawił analizę oświadczeń majątkowych radnych. Stwierdził, że wszyscy radni złożyli oświadczenia w terminie, w dwóch egzemplarzach wraz z PIT. Drobne uchybienia zostały skorygowane w złożonych korektach (analiza w załączeniu).

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przedstawiła analizę Wójta Gminy dot. oświadczeń majątkowych kierowników jednostek i pracowników urzędu (w załączeniu). Poinformowała, że oświadczenia złożone zostały w terminie, wraz z PIT. Drobne uwagi dotyczyły trzech osób.

Ad. X

Brak spraw dodatkowych.

Ad. XI

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołów XXXII, XXXIII, XXXIV i XXXV sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są do nich jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddał pod głosowanie przyjęcie treści protokołów. W wyniku głosowania protokoły zostały jednogłośnie przyjęte.

Przybyły na salę Wójt Zbigniew Woch dokonał uzupełnienia punktu VII dot. informacji o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.

- Kanalizacja w m. Łąkie – roboty kanalizacyjne są na ukończeniu, pozostał montaż studzienek odpowietrzających na przesyle z Łąk do Ołoboku i odtworzenie nawierzchni. Kończą się uzgodnienia między wykonawcą a firmą DROGBUD ze Świebodzina o podwykonawstwo i ma

nadzieję, że w przyszłym tygodniu zaczną się prace i nie będzie żadnych obaw z dokończeniem inwestycji. Termin zakończenia budowy został przesunięty z 30 września na 8 listopada. Z powodów atmosferycznych (długa zima) prace ruszyły później o 1,5 m-ca oraz w związku z komplikacjami w trakcie wykonywania prac ziemnych (kilkadziesiąt uszkodzeń wodociągu, który na mapie wyznaczony był inaczej niż w rzeczywistości).

- Stadion sportowy w Ciborzu – zakończenie inwestycji zaplanowano na 30 września. Także nastąpił pewien poślizg i na wniosek wykonawcy, podyktowany także późnym odejściem zimy jeszcze innymi kwestiami, wydłużyliśmy termin o miesiąc. Budowa idzie i ma nadzieję, że w czasie zostanie ukończona
- Oświetlenie drogowe – wykonywany jest montaż dla trzech przedsięwzięć. Jedno w m. Niesulice w całym zakresie (3 lampy) od smażalni do nowo wybudowanej ścieżki i po jednym z punktów dla przedsięwzięć w Ołoboku: jeden w kierunku Niesulic i jeden na ulicy Chrobrego za kościołem. Ponieważ kończyły się pozwolenia na budowę, montując po jednym punkcie, przedłużyliśmy ich ważność o 3 lata. Prace na kwotę 38 tys. zł. W miesiącach jesiennych i zimowych będziemy chcieli wykonać dokumentację, dla przedsięwzięć, które zamierzamy wykonać 2014 r.
- Wymiana dużej części powierzchni dachu na budynku gimnazjum w Radoszynie z odnowieniem zniszczonych przez zaciekanie klas. Koszt inwestycji 65 tys. zł. dofinansowanie z MEN 33 tys. zł.
- Na ukończeniu jest grodenie kaplicy i OSP w Podłej Górze, pozostało osadzenie bramy wjazdowej. Poziom estetyki miejscowości wzrósł. Koszt zadania niespełna 25 tys. zł.
- Wykonaliśmy i rozliczyliśmy finansowo temat m.in. piłko chwyków na boisku w Ołoboku. Koszt zadania 38.690 zł., a dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego 19 tys. zł.
- Dokumentacje: na ukończeniu jest przygotowanie dokumentacji na kanalizację w m. Rokitnica, w trakcie na ścieżkę z Lubogóry do Ołoboku i finalizuje się dok. z Niesulic do Ołoboku.
- Indywidualnie przygotowujemy przetarg na dostarczenie energii elektrycznej. Obecna umowa wygasa z końcem 2013 r. W tej chwili dostawcą jest PKP Energetyka. Mieliśmy propozycję UM w Zielonej Górze, aby przyłączyć się do ich grupy zakupowej. Ponieważ mamy obawy, czy uda się im zdążyć, aby przed 1 stycznia wyłoniony był nowy dostawca, podjęliśmy decyzję, że przetarg zorganizujemy samodzielnie. Wykonawcę wyłonimy w szybszym trybie.
- Od przyszłego miesiąc przygotowywana będzie procedura na wyłonienie przewoźnika na dowóz uczniów do szkół.

Ad. XII

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Rady Mirosław Olczak zamknął obrady XXXVI sesji Rady Gminy Skąpe o godz. 12⁵⁵.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak

Protokołowała: Ilona Zalisz

