

PROTOKÓŁ Nr XLII/2014
Sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 20 lutego 2014 r.

Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Józef Roszczyk otworzył o godzinie 9⁰⁰ obrady XLII Sesji Rady Gminy Skąpe. Przywitał radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarza Gminy Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnika Jarosława Wisza, Kierownika SZGK Krzysztofa Legiecia, Strażnika Gminnego Juliusza Tomaszewskiego oraz przybyłych sołtysów. Stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych jest 12 osób. Nieobecni Ewa Kasprzak, Mirosław Olczak, Krzysztof Szymczak. Następnie do przesłanego porządku posiedzenia zaproponował wprowadzić następujące zmiany:

- w pkt V zamienić kolejność omawiania projektów uchwała z ppkt 1 i 2,
- zmienić tytuły 2 uchwał.

Wobec braku propozycji innych zmian, Z-ca Przewodniczącego poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia. W wyniku głosowania porządek został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Interpelacje i wnioski.
- III. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
- IV. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wiceloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2014 - 2018.
 - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2014 r.,
 - 3) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości ich wynagrodzenia,
 - 4) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia poboru tej opłaty na terenie Gminy Skąpe,
 - 5) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Skąpe”,
 - 6) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
 - 7) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata,
 - 8) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
 - 9) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
 - 10) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
 - 11) nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Skąpe,
 - 12) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego oraz uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem,
 - 13) likwidacji Samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem,
 - 14) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niesulice i terenów przyległych,
 - 15) określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Skąpe, warunków i zasad z nich korzystania.
- VI. Sprawy różne.
- VII. Przyjęcie protokołu XLI sesji Rady Gminy Skąpe.
- VIII. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Radny Andrzej Sworek poinformował o potrzebie załatwienia dziur w drodze gminnej przy hydroforni i stawku p.poż. w Węgrzynie. Wspomniał też, że za około miesiąc przedstawi plan finansowy ogrodzenia boiska sportowego w Węgrzynie. Ponieważ boisko, szatnia oraz plac zabaw są dewastowane, ogrodzenie terenu jest dość pilną potrzebą.

Sołtys wsi Skape Adela Spierzak-Giecewicz:

- poinformowała, o zniszczeniu kosza na odpady zlokalizowanego przy przystanku w miejscowości Skape; ponieważ w pojemnikach metalowych przerdzewiały i odpadły dna, zasugerowała rozważenie ustawienia koszy plastikowych;
- zgłosiła potrzebę uporządkowania i wyrównania pobocza drogi wojewódzkiej Nr 276, przy cmentarzu komunalnym w m. Skape
- wnioskuje o zamontowanie oświetlenia bocznego (kinkietów) w sali wiejskiej w m. Skape;
- zgłosiła interpelację dot. wykreślenia z obiegu prawnego zapisu, mówiącego o potrącaniu diet wypłacanych sołtysom, za ich nieobecność na sesji Rady Gminy Skape.

Sołtys wsi Radoszyn Karol Dauksza wnioskuje o wycięcie obumarłych, suchych drzew oraz przycięcie suchych konarów drzew wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 276 Radoszyn-Chociule, ze szczególnym uwzględnieniem wjazdu do Miejsca Pamięci przy miejscowości Radoszyn.

Sołtys wsi Niesulice Bożena Szczepańska podniosła temat uporządkowania terenu, wzdłuż nowo wybudowanej ścieżki w Niesulicach (wzdłuż linii brzegowej jeziora), a także kwestię połamanej przez wiatr tablicy informacyjnej.

Sołtys wsi Darnawa Mirosław Faber zapytał o kryteria kwalifikacji przeznaczonych do modernizacji i odnowienia stawów p.poż. Podkreślił, że w Darnawie staw zlokalizowany jest w centrum wsi i tak naprawdę wokół niego powstało szambo.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak przybył na posiedzenie o godz. 9²⁰ i przejął prowadzenie sesji.

Ad. III

Wójt Zbigniew Woch udzielił informacji na zgłoszone interpelacje, wnioski i zapytania.

Odpowiadając na interpelację sołtysa Darnawy wyjaśnił, że głównym kryterium kwalifikowania stawów p.poż. do modernizacji były postulaty zgłaszane przez sołtysów i radnych. Stawy wytypowane do odnowienia są nieestetyczne i stanowią zagrożenie dla mieszkańców. Być może są także inne obiekty wymagające interwencji, jednak jak już wspomniał, nie miał takich sygnałów i nie ma to nic wspólnego z sympatią większą lub mniejszą dla miejscowości i ich mieszkańców.

Sołtys Mirosław Faber zapytał czy istnieje szansa na odnowienie stawu w przyszłości.

Wójt odpowiedział, że jeśli będą do dyspozycji fundusze, to niewykluczone. Dzisiaj nie odważa się mówić o inwestycjach w edycji budżetu unijnego 2014-2020.

Odnośnie do interpelacji sołtys wsi Niesulice, odnośnie wyczyszczenia terenu wzdłuż szlaku pieszo-rowerowego w Niesulicach, zgadza się z koniecznością wykonania tych prac. Dodał, że razem z Przewodniczącym Rady umówiony jest na spotkanie z przedstawicielami gminy Lubrza i Lubuskiego Związku Melioracji i Urzędzeń Wodnych w temacie przycinki drzew i krzaków od brzegu jeziora do ścieżki oraz wzdłuż kanałów.

W temacie tablic informacyjnych Wójt poinformował, że do LGD złożony zostanie wniosek na wykonanie tablic do miejscowości informujących o ścieżkach rowerowych i trasach turystycznych.

Sołtys Bożena Szczepańska poinformowała, że w sprawie naprawy i zamontowania zniszczonej tablicy, dogadała się już z Kierownikiem SZGK.

Interpelacja zgłoszona przez sołtysa Radoszyna odnośnie przycinki suchych gałęzi drzew, rosnących wzdłuż drogi wojewódzkiej Radoszyn-Chociule, zostanie przekazana do ZDW. Z tego co pamięta miała się odbyć w tym temacie wizja lokalna, więc skontaktuje się z ZDW i sprawę wyjaśni. Jeszcze większa skala tego zjawiska występuje na drodze Skape-Pałck.

Odpowiadając na wnioski sołtys wsi w Skapem Wójt wyjaśnił, że:

- Plastikowe pojemniki na odpady faktycznie wyglądają estetyczniej, ale w miejscach publicznych zostają szybko zniszczone, poprzez wrzucanie niedopałków papierosów. Zleci dla SZGK zinventaryzowanie zniszczonych pojemników, usytuowanych w miejscach publicznych i ustawienie w te miejsca pojemników metalowych.

- Pobocze drogi wojewódzkiej przy cmentarzu komunalnym w Skąpem jest faktycznie w fatalnym stanie. Interpelacja zostanie przekazana do zarządcy drogi czyli do ZDW. Przy okazji Wójt wspomniał, że działka biegnąca wzdłuż ogrodzenia cmentarza z prawej strony została już przejęta i przygotowywane jest geodezyjne połączenie. Co do samego wykonania parkingu, będziemy szukali możliwości dofinansowania zadania ze środków unijnych.
- Kwestia kinkietów na sali wiejskiej w Skąpem została niestety przeoczona na etapie wykonywania dokumentacji projektowej. Zanim jednak wejdziemy w jakiegokolwiek zobowiązania, w pierwszej kolejności przygotujemy wycenę tych prac.
- Kwestia diet dla sołtysów należy do kompetencji samorządu. Zapis o potrąceniach za nieobecność na sesji został wprowadzony kilka lat temu, ponieważ sołtysi nie brali w nich udziału. Sołtys jest pierwszym ogniwem łączącym mieszkańców z gminą i to właśnie do niego mieszkańcy kierują pierwsze kroki. Jeśli nie uczestniczy w sesji nie wie o tym co się w gminie dzieje. Od czasu wprowadzenia tamtego zapisu dużo się zmieniło, wymieniło się wielu sołtysów. Jeżeli znajdą argumenty i przekonają radnych do swoich racji, Wójt nie widzi problemu. Wniosek traktuje jako temat pod rozwagę dla Przewodniczącego, na dyskusję, na następną sesję.

Odnosząc się do interpelacji radnego Andrzeja Sworka poinformował, że naprawa drogi przy hydroforni i stawie jest związana z odwodnieniem stawu. Około trzy lata temu koncepcja budowy odwodnienia stawu przez działkę przy stacji uzdatniania wody, została przekazana ówczesnemu kierownikowi wydziału dróg Starostwa Powiatowego w Świebodzinie. Niestety nie zgodził się na takie rozwiązanie. Interpelacja zostanie ponownie przesłana i przy założeniu, że powiat się zgodzi, będziemy musieli wykonać dokumentację - na zgłoszenie.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak zgłosił wniosek o wymianę słupa energetycznego przy posesji Nr 34 w Niekarzynie. Fatalny stan wspomnianego słupa stwarza zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia.

Wójt poinformował, że temat zostanie przekazany firmie Enea Operator. Interpelacja potwierdza potrzebę wymiany sieci w miejscowości i ma nadzieję, że nastąpi to jeszcze w 2014 r. W tym miejscu wójt przypomniał o wymianie sieci w miejscowości Cibórz i wykonaniu okablowania w ziemi.

Ad. IV

W punkcie dot. informacji o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym, Wójt wspomniał o następujących kwestiach:

- Sprawa pensji dla nauczycieli – Wójt poinformował, że ostatecznie wynagrodzenia zostały wypłacone wraz z należnymi odsetkami, sytuacja została wyjaśniona. Przyczyna takiej sytuacji nie była związana ze złą kondycją finansową Gminy tylko błędem ludzkim. Przygotowane zostały analizy, z których z dużą dozą prawdopodobieństwa wynika, że na koniec marca na kontach gminy będą nadwyżki. Za zaistniałą sytuację nauczycieli przeprosił i obiecał, że więcej się nie powtórzy.
- Wypadek autokaru przewożącego dzieci – Wójt podziękował służbom uczestniczącym w akcji. Ostatecznie żadne z dzieci nie ucierpiało i wszystko się dobrze skończyło. Siedmiu dzieci było hospitalizowanych, z czego sześć tego samego dnia opuściło szpital, a siódme dziecko dnia następnego. Na miejscu zdarzenia był osobiście, była również Pani Dyrektor szkoły i Kierownik OPS. Ma nadzieję, że nigdy więcej nie doświadczymy takiej sytuacji. Przyczyny wypadku ustalą powołani w tym celu biegli. Ze smutkiem przyznał, że znaleźli się też tacy ludzie, którzy chcieli z zaistniałej sytuacji osiągnąć korzyści.
- Oświetlenie uliczne – jak już wcześniej Wójt zapowiadał od miesiąca stycznia nastąpiła zmiana zasad konserwacji i naprawy punktów świetlnych. Obowiązuje stała stawka administracyjna ustalona na punkt świetlny. Pozostałe kwestie kosztowe, będą wynikały ze zleceń naprawy, wystawianych na podstawie zgłaszanych potrzeb. Do 10 dnia każdego miesiąca, w urzędzie oczekiwać będziemy informacji o awariach oświetlenia (z podaniem symbolu lampy), następnie do 15 dnia każdego miesiąca z gminy przekazywane będzie zbiorcze zlecenie naprawy. Dodał, że na początku lutego, w efekcie objazdu gminy, zostało wysłane zlecenie naprawy 31 punktów świetlnych. W myśl nowych zasad na naprawę będziemy czekali w najgorszym przypadku około 1 miesiąca, a opłata będzie naliczana za faktycznie wykonane naprawy.

- „Sołtysówka” w Radoszynie – pozyskanie pomieszczenia gospodarczego po przedszkolu na potrzeby sołectwa Radoszyn, pozwoli na dodatkowe zintegrowanie miejscowości. Sołtys miejscowości i członkowie zarządu przygotowali wspólny wniosek na pozyskanie funduszy na wyposażenie „sołtysówki”.
- PGNiG podejmuje działania związane z inwestycjami na terenie naszej gminy. Na złożu Łąkie – Ołobok w listopadzie br. będzie budowana kopalnia (inwestycja za kilka milionów złotych). Złoże Radoszyn – 28 lutego br. odbędzie się przetarg na budowę kopalni (inwestycja za kilkadziesiąt milionów złotych), planowe rozpoczęcie eksploatacji 2016 r. Wpływy do budżetu gminy z tej inwestycji to 2 % podatek od budowli i środki za wydobycie – w sumie kilkaset tysięcy oraz dodatkowe miejsca pracy. Kopalnia powstanie 200 m od granicy gminy Świebodzin. Finał działań jest blisko, ma nadzieję, że wszyscy będą czerpać zyski z inwestycji.

Radny Piotr Olszewski opuścił salę posiedzeń o godz. 9⁵⁵.

Radny Krzysztof Szymczak przybył na salę posiedzeń o godz. 9⁵⁵.

- Kanalizacja w m. Łąkie – z możliwością włączenia do sieci czekamy do marca a na podłączenie nieruchomości przewidujemy dwa miesiące. Zasady włączenia są jasno opisane. Liczy na zdyscyplinowanie mieszkańców i pomoc sołtysa.
Sołtys Niesulic Bożena Szczepańska poprosiła o znalezienie przepisu, aby zmusić opornych mieszkańców do podłączenia do sieci.
Wójt poinformował, że wzmożona zostanie kontrola wywozu szamb, łącznie ze sprawdzaniem pokwitowań, a zajmie się tym Strażnik Gminny.
- Finalizowane jest finansowe zakończenie inwestycji remontu świetlicy w Skapem, stadionu sportowego w Ciborzu, doposażenia świetlicy wiejskiej w Skapem.
- Złożony został wniosek na doposażenie „sołtysówki” w Radoszynie inwestycja na kwotę 38 tys. zł., dofinansowanie w wysokości 25 tys. zł.
- Złożony został wniosek na ogrodzenie cmentarza w Niesulicach, warunkiem uzyskania dofinansowania jest uzyskanie wpisu do katalogu głównego zabytków. Odbędzie się inspekcja.
- Złożony został wniosek na doposażenie szatni sportowej przy boisku w Ciborzu na kwotę 25 tys. zł.
- Ogłoszony został przetarg na remont zaplecza kuchennego przy świetlicy w Ołoboku. Koszt inwestycji 127 tys. zł., dofinansowanie w wysokości 82 tys. zł.
- Podpisana została umowa na dofinansowanie zagospodarowania stawów p.poż. w gminie. W przyszłym tygodniu ogłoszone zostanie postępowanie przetargowe. W pierwszej kolejności jednak finalizowany będzie przetarg na budowę świetlicy wiejskiej w m. Zawisze. Może się okazać, że jeszcze przed stawami, ogłoszony będzie przetarg na budowę ścieżki z Niesulic do Ołoboku. Umowa czeka na podpisanie. Inwestycja od „lumelu” w Niesulicach do „czarnego bunkra” w Ołoboku na kwotę 443 tys. zł., dofinansowanie w wysokości 228 tys. zł., Jeżeli nie będzie odwołań w postępowaniu przetargowym, zakończenie inwestycji nastąpi do końca czerwca br.
- Kanalizacja w m. Rokitnica – cały czas czekamy na informację, czy nasz wniosek trafi na pierwszą listę (w związku z dodatkowymi środkami w województwie). Mamy nadzieję, że uda się nam uzyskać dofinansowanie. Zależałoby nam, aby środki zostały szybko rozdysponowane, abyśmy ewentualnie mogli ogłosić przetarg wiosną.
- W przyszłym tygodniu złożymy wniosek na dofinansowanie budowy sali gimnastycznej Ołoboku. Wójt ma nadzieję, że inwestycja zyska akceptację w Urzędzie Marszałkowskim i w Ministerstwie Sportu.

Sołtys Rokitnicy Wiesław Łajeczko zapytał kiedy będzie podłączony internet.

Wójt wyjaśnił, że nie czuje się kompetentny, aby udzielić odpowiedzi na pytanie. Jest to inwestycja Urzędu Marszałkowskiego i operatora telefonicznego. Tam gdzie powstały szafy, usługa jest, problem kto ma wykonać „ostatnią milę”. Listy z nazwiskami mieszkańców, wyrażającymi zapotrzebowanie na usługę, zostały przekazane. Trwa kalkulacja kosztów. Decyzje miały zapaść w kwietniu, czy tak się stanie, Wójt nie wie. Wierzy jednak, że inwestycja za tak duże pieniądze, przyniesie oczekiwane rezultaty, nawet jeśli miałyby nastąpić włączenie środków unijnych.

Sołtys wsi Niesulice Bożena Szczepańska zapytała czy te same uzgodnienia dotyczą Niesulice, czy może w sprawie jej miejscowości odbędzie się osobne spotkanie.

Wójt poinformował, że przesłał ewentualnemu inwestorowi listę ośrodków wypoczynkowych. Ten zadeklarował gotowość spotkania bezpośrednio z przedstawicielami ośrodków, bo to oni wystąpili z pismami. Wójt podkreślił, że tylko duża liczba usług w miejscowości spowoduje, że inwestycja może się udać.

Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę obradach.

Ad. V

Radny Robert Krych nie powrócił na salę posiedzeń po przerwie.

- 1) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2014 – 2018. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 2) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2014 r.. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 3) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości ich wynagrodzenia. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 4) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia poboru tej opłaty na terenie Gminy Skąpe. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 5) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Skąpe”. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 6) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 7) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata. Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 8) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 9) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 10) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 11) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Skapem.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 12) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego oraz uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skapem.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
Wójt wyjaśnił, że w 2002 r. sieci wodno – kanalizacyjne obsługiwane były przez pracowników Urzędu Gminy. Zgodnie z ogłoszoną wykładnią prawa mówiącą, że gmina nie powinna sprzedawać wody, zaistniała konieczność utworzenia zakładu budżetowego. W takim stanie funkcjonowało wszystko od 2004 r. Po przeprowadzeniu przez gminę inwestycji wodno-kanalizacyjnych, wyniknęła kwestia możliwości odzyskania podatku Vat z inwestycji i ze sprzedaży wody. Warunek jest taki, że sprzedającym usługę musi być beneficjent. W naszej gminie część mieszkańców ma podpisane umowy z gminą, część z zakładem. Funkcjonują też dwie stawki za wodę i ścieki. Obecnie w Polsce mamy do czynienia z dużą ofensywą w kwestii kwalifikowania podatku Vat – wiele orzeczeń sądowych jest korzystnych dla gmin. Dla uporządkowania i ujednoczenia sytuacji w gminie, zgodnie z wymogiem czasów, postanowiliśmy zadania związane z gospodarką wodno-ściekową wyłączyć z SZGK i przekazać do gminy. Dzisiaj mamy dużą szansę na odzyskanie podatku Vat z inwestycji kanalizacyjnej w Niesulicach w wysokości ok. 150 tys. zł.
Co do drugiej uchwały w sprawie likwidacji SZGK, na dzień dzisiejszy wydaje się logicznym wpisanie całej funkcji SZGK do gminy. Jeśli pojawią się argumenty za pozostawieniem zakładu – nie wyklucza takiego rozwiązania. Najważniejszy proces restrukturyzacji nastąpi od 1 kwietnia i z tym dniem 5 pracowników Zakładu, stanie się pracownikami gminy. Proces likwidacji jest długi i jak będzie przebiegał, okaże się.
- 13) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie likwidacji Samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skapem.
Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.
Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 14) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niesulice i terenów przyległych.

Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wójt poinformował, że uchwała w tej sprawie podjęta była na grudniowej sesji. Przeszła przez nadzór prawny Wojewody, wyłoniony został podmiot do przygotowania zmiany planu. Pomimo iż uchwała, mogła obowiązywać w obrocie prawnym, planistka uznała, że nie jest ona idealna i poprosiła o przyjęcie nowej. Wójt dodał, że ta zmiana nie powoduje zmian czy opóźnień biegu sprawy.

- 15) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak odczytał uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Skape, warunków i zasad z nich korzystania.

Przewodniczący stałych komisji przedstawili pozytywne opinie nt. ww. uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały. W wyniku głosowania uchwała została jednogłośnie podjęta bez (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. VI

Radny Andrzej Sworek zwrócił uwagę na bałagan panujący na parkingu przy urzędzie.

Radny Andrzej Kałużny podniósł temat wypadku autokaru przewożącego dzieci i zgodził się ze słowami Wójta. Dodał, że nie podoba mu się podstawa Wydziału Dróg Starostwa Powiatowego. Pomimo ostrzeżeń w radio i telefonu softysa, nie zadziałano, a skutki takiego postępowania wszyscy znamy. Od wielu lat dzieje się tak, że o drogi na skrajach powiatu nikt nie dba.

Zasugerował, aby na stronie internetowej gminy odświeżać informację o dzierżawie budynku po ośrodku zdrowia w Ołoboku.

Zapytał też czy będziemy kontynuowali remont pomostu na plaży gminnej (byłej „policyjnej”) w Niesulicach.

Odnosząc się do zgłoszonych kwestii i zapytań, Wójt poinformował, że około 2-3 tygodnie wcześniej był na spotkaniu u Komendanta Powiatowego Policji w sprawie przejęcia działki przy ośrodku na stworzenie bazy dla WOPR. Temat został poruszony już 2013 r., ale pod naciskiem policyjnych związków zawodowych, Komendant wycofał się, co Wójt uważa za skandaliczne. Z końcem czerwca kończy się umowa dzierżawy terenu ośrodka i mamy nadzieję, że w zakresie tej małej działki Komendant jej nie przedłuży. Należy wziąć pod uwagę, że w Niesulicach w sezonie przebywało około 100 tys. ludzi. Nasze przedsięwzięcie mogłoby także objąć funkcjonowanie jednostki policyjnej. Istotnym argumentem jest fakt, że WOPR otrzymał wypowiedzenie umowy głównej siedziby nad jeziorem Niestysz, mieszczącej się w Przelazach. Wójt ma nadzieję, że temat pozytywnie się zakończy.

Odnosząc się do pomostów na plażach gminnych, przed sezonem zostaną one zinwentaryzowane. Co prawda nie ma zabezpieczonych środków w budżecie na ten cel, ale należy zbadać konieczność remontów i podjąć właściwe decyzje.

Wracając do tematu wypadku autokaru, Wójt nie chce przesądzać kto się wywiązał ze swoich obowiązków a kto nie. Byli tacy, którzy chcieli znaleźć winnego w gminie i w wójcie. Z informacji od Pana Starosty wynika, że umowa z podmiotem dbającym o zimowe utrzymanie dróg jest tak skonstruowana, że zależy mu na tym, aby sypać jak najwięcej i jak najczęściej. Na miejscu wypadku były odpowiednie służby i to one podejmą decyzję i wskażą winnych.

Odnosząc się do zaśmieconego parkingu przy urzędzie, Wójt przyjął informację do wiadomości.

Inspektor Urzędu Gminy Anna Cieplicka przedstawiła sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli, zgodnie z wymogami przepisów prawa (w załączeniu).

Wójt odnosząc się do sprawozdania poinformował, że uwzględnia ono 14 pensje, ale nie uwzględnia dodatków wiejskich. W poprzednich latach tak udawało się konstruować wynagrodzenia, aby osiągnąć wskaźniki. Było to możliwe dzięki logicznemu przypisywaniu zajęć dydaktycznych. W tym roku takich możliwości nie było i trzeba było wypłacić dodatek.

Ad. VII

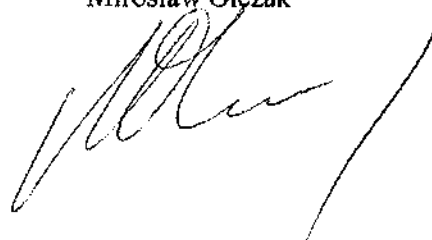
Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołu XLI sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są do niego jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddał pod głosowanie przyjęcie treści protokołu. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad. VIII

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Rady Mirosław Olczak zamknął obrady XLI sesji Rady Gminy Skąpe o godz. 11⁵³.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Olczak', written over the printed name.

Protokołowała: Ilona Zalisz