

**PROTOKÓŁ Nr VII/2011
z Sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 21 kwietnia 2011 r.**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Olczak otworzył o godzinie 9⁰⁰ obrady VII Sesji Rady Gminy. Przywitał zebranych radnych, Wójta Gminy – Zbigniewa Wocha, Sekretarza Gminy – Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnika Gminy – Jarosława Wisza oraz sołtysów. Następnie stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych jest 13. Następnie odczytał porządek posiedzenia, który bez propozycji wprowadzenia zmian został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Interpelacje i wnioski.
- III. Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
- IV. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmiany uchwały Nr IV/10/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Skąpe na rok 2011,
 - b) zmiany uchwały Nr IV/11/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2011-2015,
 - c) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjno sportowych we wsi Łąkie, gmina Skąpe,
 - d) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym,
 - e) wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy,
 - f) wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy,
 - g) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w miejscowości Zawisze,
 - h) udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru,
 - i) przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Skąpe na lata 2011-2032”,
 - j) rozpatrzenia skargi na działanie Kierownika Samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem.
- VI. Sprawy różne.
- VII. Przyjęcie protokołu z VI sesji Rady Gminy Skąpe.
- VIII. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Sołtys wsi Niesulic Bożena Szczepańska wniosowała o:

- konieczność ustawienia koło posesji Nr 6 w Niesulicach (w miejscu gdzie została ścięta lipca) - lustra ułatwiającego wyjazd;
- nawiezenie szlaki na drogę prowadzącą do tzw. osiedla południowego w Niesulicach;
- naprawę uszkodzonej gruntowej drogi wewnętrznej prowadzącej do ośrodka policyjnego w Niesulicach (wzdłuż posesji Nr 19);
- postawienie znaku drogowego zakazu wjazdu samochodów ciężarowych na drogę z polbruku, prowadzącą w kierunku ośrodka policyjnego. Droga odtworzona po robotach kanalizacyjnych, ulega zniszczeniu przez samochody ciężarowe dojeżdżające na plac budowy (jest możliwość dojechania inną drogą);
- zapytała kiedy zostanie ukończona budowa szlaku spacerowego Niesulicach,
- zgłosiła, że przy posesji Nr 15 (p. Janina Beserowicz) błąkają się dwa bezdomne psy; jeden podobno należy do Pani Rabięgi z Kalinowa;

Radny Pan Mariusz Kuźmich na prośbę dyrektora PSP w Międzylesiu zgłosił potrzebę umieszczenia lampy ulicznej przy posesji Nr 41 w Międzylesiu.

Sołtys wsi Skąpe Pani Adcla Spierzak-Giecwicz ponownie zgłosiła pilną potrzebę umieszczenia znaku drogowego poziomego P-10 (przejście dla pieszych) na drodze wojewódzkiej przy cmentarzu komunalnym w Skąpem.

Ad. III

Udzielając odpowiedzi na interpelacje i wnioski Wójt Gminy Zbigniew Woch wyjaśnił, że:

- na ustawienie lustra ułatwiającego wyjazd jest zgoda, prosi o wskazanie dokładnego miejsca na jego ustawienie;
- tłucznia nie uda się pozyskać przed świętami, a chcemy zamówić kilkaset ton; temat przeciągnął się ze względu na złe warunki atmosferyczne (wilgotność powietrza), ale teraz już można będzie prace zacząć i temat powinien być kompleksowo załatwiony do połowy maja.; tłuczeń zostanie nawieziony na główne ciągi ulic dojazdowych;
- co do samochodów ciężarowych, uszkadzających drogę, to właściciel posesji, do której dojeżdżają zostanie zobowiązany do odtworzenia tej drogi; pracownicy SZGK sprawdzili już czy studzienki nie zostały uszkodzone;
- szlak spacerowy – dokumentacja na budowę jest przygotowana, jednak pozwolenie na budowę zostało przyblokowane, gdyż okazało się, że na końcu działki przejętej od Pana Głowackiego występuje symbol LS, co oznacza, że jest to teren leśny i nie można na nim budować; musimy zlecić geodecie zmianę klasyfikacji gruntów;
- kwestia bezdomnych psów wygląda następująco: koszt wywiezienia jednego to kwota 1000 zł., następnie pies na dwa tygodnie trafia do schroniska w celu przejścia kwarantanny – 1 dzień kosztuje 30 zł.; gmina ma obowiązek zajmowania się psami, ale nie takimi, które ktoś wyrzuca, dlatego też najpierw sprawdzamy, czy wałęsające się psy nie mają właściciela; inna sytuacja jest w przypadku, gdy psy są agresywne i niebezpieczne; jeśli w tym przypadku jest podejrzenie, że pies ma właściciela w Kalinowie, to prosi Panią Sołtys, aby udała się do właściciela i powiedziała, że jeśli psa nie zabierze, to zostanie obciążony kosztami jego wywiezienia;
- lampa przy posesji nr 41 w Międzyzlesiu – zbadamy czy w tym miejscu lampa jest niezbędna; Wójt nadmienił, że są gminy, które w ramach oszczędności na noc wyłączają oświetlenie; w ciągu ostatnich kilku lat zostało zamontowanych 300 dodatkowych lamp, ale wszystkich nie jesteśmy w stanie zadowolić; następnie zwrócił się z prośbą do sołtysów, aby kwestie nieświejących lamp zgłaszali do Urzędu Gminy, gdyż mamy podpisaną umowę z ENEA dot. eksploatacji, bez względu na ilość awarii;
- sprawa przejścia dla pieszych przy cmentarzu komunalnym w Skąpem zostanie przekazana do ZDW.

Ad. IV

W punkcie dotyczącym informacji o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym, Wójt Gminy odniósł się do następujących tematów:

- Wnioski na remont świetlic w Pałcku i w Skąpem oraz stadionu w Ciborzu zostały złożone;
- Remonty kościołów w Pałcku i w Rokitnicy – pomogliśmy księżom w napisaniu wniosków, ale zdajemy sobie sprawę, że mogą nie uzyskać dofinansowania, gdyż wszystkich wniosków jest bardzo dużo, a do rozdysponowania tylko 250 tys. zł. i zostaną wybrane tylko te najpotrzebniejsze. W przypadku kościoła w Rokitnicy napisaliśmy także o dofinansowanie do Ministra Dziedzictwa i Kultury. Jeśli nie uda się tam uzyskać środków, to ewentualne dofinansowanie z PROW w dużej mierze umożliwi przeprowadzenie znacznej części remontu.
- Doposażenie placów zabaw – dzisiaj zostanie ogłoszony przetarg. Zakończenie inwestycji przewidujemy do końca czerwca.
- Tablice informacyjne – po świętach zostanie podpisana umowa. Koszt przedsięwzięcia 20 tys. zł. a dofinansowanie w kwocie 15 tys. zł.
- Sala gimnastyczna w Międzyzlesiu – jutro finalizujemy kwestie zamknięcia i rozliczenia inwestycji. Z BGK ma wpłynąć ostatnia transza w wysokości 100 tys. zł.
- Plaże w Niesulicach – pod koniec 2010 roku zostaliśmy właścicielami trzech plaż. Musieliśmy to uczynić, bo w przeciwnym razie ANR wystawiłaby je na sprzedaż i doszłoby do tego, że powstałyby plaże prywatne. Poszukiwaliśmy najlepszego sposobu prowadzenia plaż. Spośród dwóch możliwych rozwiązań: ustalenie stawek za wejście na plażę przez Radę Gminy i ich

obsługa przez pracowników zatrudnionych przez gminę lub partnerstwo publiczno-prawne, najkorzystniejszym wydaje się być to drugie rozwiązanie. Polega ono na tym, że na mieniu publicznym prywatny podmiot wykonuje zadania należące właśnie do gminy. Jak wynika z powyższego zapewniona by była kompleksowa obsługa zarówno pod względem sanitarnym jak i bezpieczeństwa. Skontaktowaliśmy się z kancelarią prawną, która specjalizuje się w partnerstwie publiczno-prawnym i podpisaliśmy z nimi umowę na opracowanie procedur konkursowych. Temat dotyczy dwóch plaż byłej „lumelowskiej” oraz plaży przy ośrodku policyjnym. Ustaliliśmy, że po wyłonieniu podmiotu do obsługi plaż, w umowie którą z nim zawrzemy określimy poziom dochodowości z plaż. Jeśli podmiot nie uzyska ustalonych wpływów to gmina będzie musiała tą kwotę uzupełnić. Natomiast w sytuacji gdy środków będzie więcej, nadwyżka zostanie wykorzystana na doposażenie plaż. Umowa taka będzie wieloletnia, gdyż będzie zobowiązywała podmiot do wybudowania w ciągu pięciu lat pomostu na plaży „lumelowskiej”. Podobno są trzy podmioty chcące przystąpić do konkursu. Mijmy nadzieję, że uda się wyłonić odpowiedni i plaże będą dobrze funkcjonowały.

Ponadto istnieje kłopot z zawałonym pomostem na plaży przy ośrodku policyjnym. Aby uniknąć niebezpieczeństwa, nadzór budowlany zwrócił się do właściciela czyli Marszałka Województwa, o przeprowadzenie remontu. Jednak Marszałek z powodu braku środków finansowych na remont, mógłby jedynie ogłosić przetarg na zlikwidowanie pomostu. Jednak oczekiwania zarówno mieszkańców jak i wczasowiczów wypoczywających w Niesulicach są inne. Jako gmina musimy znaleźć takie rozwiązania prawne, aby pomost wyremontować.

- Kanalizacja we wsi Łąkie – jakiś czas temu WFOŚiGW poinformował, że będzie ogłoszony konkurs na dofinansowanie zadań kanalizacyjnych. W związku z tym za 25 tys. zł. przygotowaliśmy studium wykonalności. Niestety okazało się, że Marszałek Województwa nie przeznaczył żadnych środków na zadania kanalizacyjne. Jedynym źródłem na uzyskanie środków jest PROW, gdyż tam jeszcze są ogłaszane konkursy.
- Pracownicy SZGK dokończyli kanalizowanie ulicy Słonecznej w Ołoboku i zaczynają ulicy Borowskiej;
- Budowa parkingu przy kościele w Skąpem – na to zadanie z główkowego zostanie przeznaczone 5.000 zł.
- Przepompownie w Skąpem – do czerwca mamy nadzieję rozwiązać problem przepompowni. Przygotowujemy dokumentację, aby zwiększyć pojemność jednej z nich – koszt tego zadania to około 150 tys. zł.
- W czerwcu zostaną skanalizowane obiekty przy polu golfowym w Kalinowie;
- Farma wiatrowa – przystąpiliśmy do projektu związanego z budową na terenie gminy farmy wiatrowej. Z końcem kwietnia projekt zostanie podany do publicznej wiadomości. Planuje zorganizowanie spotkań z mieszkańcami miejscowości wokół farmy.
- Droga Skąpe-Łąkie – wiele wskazuje na to, że być może wykonawcy uda się zakończyć prace do końca maja. Sytuacja jest dla nas kłopotliwa, ale nie możemy wywierać nacisków na Starostwo Powiatowe, gdyż przed nami jeszcze współpraca przy budowie drogi Rokitnica-Węgrzynice;
- Łatanie dziur w drogach – zgodnie z zapewnieniami Kierownika Wydziału Dróg Starostwa Powiatowego łatanie dziur zacznie się pod koniec kwietnia. Drogi po zimie są w fatalnym stanie;
- Strażnik Gminny – spośród pięciu chętnych, po wstępnej selekcji dwie osoby zostały skierowane na badania psychologiczne. Po pozytywnej ocenie psychologicznej, komisja wybrała na stanowisko strażnika gminnego Pana Juliana Tomaszewskiego z Radoszyna. Obecnie odbywa on kilkutygodniowe szkolenie. Po powrocie zostanie przedstawiony radnym i sołtysom na sesji. Wójt planuje kupno samochodu dla strażnika – koszt zakupu to kwota około 15-20 tys. zł.

Radny Krzysztof Szymczak poprosił, o zgłoszenie w energetyce zmiany ustawień automatycznych dot. godzin włączania i wyłączania oświetla ulicznego.

Wójt Gminy wyjaśnił, że planuje z spotkanie z kierownictwem energetyki w sprawie możliwości obniżenia stawek i wtedy temat zgłosi.

Ad. V

Przewodniczący Rady poinformował, że wszystkie uchwały, z wyjątkiem tej dot. wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w miejscowości Zawisze uzyskały pozytywne opinie stałych Komisji Rady Gminy Skąpe.

- a) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/10/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Skąpe na rok 2011. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- b) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/11/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2011-2015.
W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- c) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjno sportowych we wsi Łąkie, gmina Skąpe. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- d) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- e) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- f) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- g) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w miejscowości Zawisze. Przypomniawszy, że ten projekt uzyskał negatywne opinie stałych komisji Rady Gminy. W wyniku głosowania uchwała nie została podjęta (0 głosów „za”, 13 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”).
- h) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- i) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Skąpe na lata 2011-2032”. Przewodniczący Rady przypomniał, że przyjęcie programu umożliwi mieszkańcom gminy ubieganie się o dotacje w WFOŚiGW na usuwanie azbestu ze swoich nieruchomości. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- j) Przewodniczący Rady Mirosław Olczak odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Kierownika Samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem.
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Mariusz Kuźmich odczytał treść wniosku Komisji do Rady Gminy w sprawie podjęcia uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Kierownika Samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem i uznania skargi za bezzasadną.
Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. VI

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przypomniała radnym, że z końcem miesiąca upływa termin złożenia oświadczeń majątkowych.

Ad. VII

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołu z VI Sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są do niego jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddał pod głosowanie przyjęcie treści protokołu. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

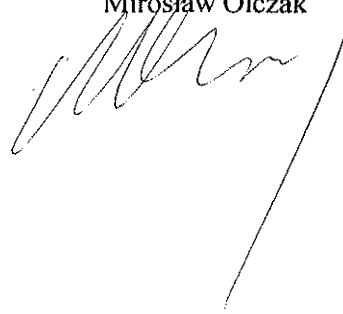
Ad. XI

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak podziękował zebrany za udział w VII sesji Rady Gminy Skąpe i zamknął obrady o godz. 12¹⁵.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak



Protokołowała: Iłona Rzepka