

PROTOKÓŁ Nr IV/2010
z sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 29 grudnia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy Skąpe Mirosław Olczak otworzył obrady IV uroczystej, świąteczno-noworocznej sesji Rady Gminy Skąpe. Przywitał zaproszonych gości: Proboszcza Parafii w Skąpem Księdza Zbigniewa Dymitruka, Proboszcza Parafii w Kijach Księdza Wacława Zaborowskiego, urbanistów współpracujących z gminą Panią Agnieszkę Nierzwicką-Mróż oraz Grzegorza Mroza, wszystkich radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarza Gminy Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnika Gminy Jarosława Wisza oraz przybyłych sołtysów. Dodał, że jest to ostatnia sesja w 2010 roku, więc będzie miała oprawę świąteczną,

Proboszcz Parafii w Skąpem Ksiądz Zbigniew Dymitruk zaprosił wszystkich do zaśpiewania kolędy, odmówił słowa modlitwy i złożył wszystkim życzenia świąteczno-noworoczne. Następnie Wójt Gminy Zbigniew Woch podziękował za modlitwę oraz w imieniu swoim i radnych także złożył życzenia wszystkim zebrany.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak ogłosił przerwę w obradach. W trakcie trwania przerwy zaproszeni Księża opuścili salę posiedzeń.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak stwierdził, że na stan 15 radnych obecni są wszyscy, więc podejmowane uchwały będą miały moc obowiązującą. Następnie odczytał porządek posiedzenia, który bez propozycji wprowadzenia zmian został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Interpelacje i wnioski.
- III. Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
- IV. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) uchwalenia budżetu gminy Skąpe na rok 2011,
 - b) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2011-2015,
 - c) zmiany uchwały Nr XLIII/264/2009 Rady Gminy Skąpe z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2010,
 - d) zmiany uchwały LIV/368/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 04 listopada 2010 w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/250/2009 Rady Gminy Skąpe z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
 - e) zmiany Uchwały Nr LIV/369/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 04 listopada 2010r. w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
 - f) stwierdzenia zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej i usługowej Niesulice – obręb Ołobok, gmina Skąpe z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe,
 - g) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej i usługowej w miejscowości Niesulice -- obręb Ołobok, gmina Skąpe,
 - h) przedmiotu i zakresu działania stałych komisji Rady Gminy Skąpe,
 - i) upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności w zakresie podróży służbowych Przewodniczącego Rady Gminy Skąpe,
 - j) trybu udzielania i rozliczania dotacji niepublicznym przedszkolom w Gminie Skąpe oraz trybu i kontroli prawidłowości ich wykorzystywania,
 - k) zmiany uchwały w sprawie utworzenia zakładu budżetowego oraz uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem,
 - l) przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie wyboru podmiotu do świadczenia usług zdrowotnych,
 - m) ustalenia wynagrodzenia Wójta i przyznania limitu kilometrów.
- VI. Sprawy różne.
- VII. Przyjęcie protokołów z I, II i III sesji Rady Gminy Skąpe.
- VIII. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Wobec braku interpelacji i wniosków przystąpiono do realizacji punktu IV.

Ad. IV

W punkcie dotyczącym informacji o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym, Wójt Gminy odniósł się do następujących tematów:

- zimowego utrzymania dróg. Poinformował, że w związku z obfitym opadem śniegu już listopadzie nie zdążyliśmy wyłonić podmiotu, mającego dbać o zimowe utrzymanie dróg. Mimo wszystko uważa, że i tak nie było najgorzej. Musimy poważnie pomyśleć nad przejściem od przyszłego roku zimowego utrzymania dróg powiatowych. Takie rozwiązanie byłoby w naszym dobrze pojętym interesie, gdyż po pierwsze będziemy za nie odpowiadać, a po drugie będziemy mogli logistycznie się do tego przygotować.
- budowa kanalizacji sanitarnej w m. Łąkie. Nabór wniosków o pomoc unijną miał być ogłoszonym przed świętami, ale do dnia dzisiejszego decyzja nie zapadła. Po zaktualizowaniu kosztorysu cena z około 4 mln zł. spadła do ok. 2,5 mln zł.
- budowa boiska „Orlik 2012” przy gimnazjum w Radoszynie. Do 4 stycznia 2011 r. gmina ma się opowiedzieć czy będzie korzystała ze wsparcia Województwa Lubuskiego na poziomie nie jak dotychczas 333 tys. zł. tylko 150 tys. zł.
- remont sali wiejskiej w Pałcku i w Skąpem oraz remont stadionu w Ciborzu – w pierwszym dniu naboru złożymy wszystkie trzy wnioski. Wójt nie spodziewa się dużej ilości punktów, gdyż na wielkości kryteriów oceny nie mamy po prostu wpływu, natomiast kolejność składania wniosków jest dodatkowo punktowana.
- budżet na rok 2011 – od poprzedniej sesji bardzo wiele czasu pochłaniała praca nad konstruowaniem budżetu gminy na rok 2011.
- obsługa bankowa gminy. W przetargu przeprowadzonym na obsługę bankową gminy, na okres kolejnych dwóch lat wyłoniono bank PKO BP.
- oświetlenie uliczne. W dalszym ciągu uzupełniane są punkty świetlne na terenie gminy. Zostały zamontowane dodatkowe 2 lampy w Rokitnicy, pozostało jeszcze osiem pozwoleń na pojedyncze punkty. W trakcie negocjacji z firmą Enea S.A. dot. eksploatacji sieci, udało się uzyskać niżą cenę niż w latach poprzednich. Ponadto w 2011 roku zostanie wymienionych 120 lamp i przeprowadzone zostaną przeglądy.
- dnia 30 grudnia podpisane zostaną akty notarialne na przejęcie 12 działek od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Sołtys wsi Rokitnica Stefan Banaś wypowiedział się w kwestii zimowego odśnieżania dróg. Stwierdził, że odkąd mieszka w Rokitnicy czyli od 27 lat drogi nie były jeszcze tak odśnieżone jak w tym roku. Poprosił jednak, aby w samych miejscowościach, do miejsc gdzie nie może dojechać duży pług, skierowano mniejszy np. na przystanki, na zakręty, a w samej Rokitnicy zwrócić uwagę na drogę prowadzącą na tzw. rancho i ewentualnie poszerzyć drogę wylotową w kierunku Skąpego.

Wójt Gminy stwierdził, że choćby nie wiadomo jak się starać, wszystkim mieszkańcom nie da się od razu pomóc, tak jakby tego chcieli. Po każdym opadzie śniegu, przybywa miejsc, które są odśnieżane przez pług ZGK. Jeśli chodzi o przystanki to tak naprawdę jest to zadanie PKS, ale oczywiście nie chce zganiać winy i o odpowiedzialności na innych.

Radna Halina Staszyńska zapytała czy w ramach środków na zimowe utrzymanie dróg można by było zatrudnić kogoś na umowę zlecenie, za odśnieżanie łopata miejsc, do których nie dojedzie pług.

Wójt Gminy wyjaśnił, że choć widzi potrzebę to nie jest zwolennikiem takich rozwiązań. Woli wykonać te zadania w ramach ZGK.

Ryszard Rówiński Sołtys wsi Łąkie zasugerował, aby w dużym pługu zamontować siłownik pneumatyczny, co ułatwiłoby odśnieżanie węższych dróg przy jednokrotnym pokonaniu trasy.

Wójt Gminy otwarty jest na tego typu propozycje w kontekście przejęcia zimowego utrzymania dróg powiatowych. Ma zamiar spotkać się ze Starostą Powiatu Świebodzińskiego i temat przedyskutować.

Ad. V

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poinformował, że wszystkie uchwały uzyskały pozytywne opinie stałych Komisji Rady Gminy Skąpe.

- a) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze dotyczącą przedłożonego projektu uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2011. Następnie przedstawił treść projektu przedmiotowej uchwały, a także wprowadzone przez Wójta Gminy autopoprawki i poinformował, że stałe Komisje Rady Gminy Skąpe pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały.

Wójt Gminy Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że chciałby aby ten budżet wyglądał inaczej. Jednak od 2008 roku wszystkie budżety są typowo inwestycyjne. Mamy potrzeby i możliwość korzystania ze środków unijnych. Aktualnie nasze plany muszą być mocno zdyscyplinowane. W roku 2011 będzie ostatnia szansa na skorzystanie ze środków unijnych z budżetu 2007-2013. W pewnych dziedzinach trzeba będzie przystopować wydatki budżetowe. Musimy mieć świadomość, że będzie to bardzo wymagający budżet, budżet wyzwań. Wójt życzyłby sobie, abyśmy otrzymali dofinansowanie na wszystkie zaplanowane inwestycje, bo może się okazać, że dwa następne budżety będą bez dużych inwestycji, gdyż skończą się środki unijne. Mamy na sprzedaż działki budowlane, co pomoże stabilniej prowadzić budżet, przy malejącej pomocy państwa.

Następnie Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta, jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu..

- b) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze dotyczącą przedłożonego projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2011-2015. Następnie odczytał treść przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Przy jednym głosie wstrzymującym się (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu..

- c) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/264/2009 Rady Gminy Skąpe z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2010.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta, jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- d) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały LIV/368/2010 Rady Gminy Skąpe z dnia 04 listopada 2010 w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/250/2009 Rady Gminy Skąpe z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. Wyjaśnił, że projekt dotyczy stawki dla podmiotów gospodarczych mających świadczyć usługi zdrowotne. Następnie poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta, jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- e) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych. Następnie poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta, jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- f) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej i usługowej Niesulice – obręb Ołobok, gmina Skąpe z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe. W wyniku głosowania uchwała została podjęta, jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- g) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej i usługowej w miejscowości Niesulice – obręb Ołobok, gmina Skąpe.

Głos zabrała Pani Agnieszka Nierzwicka-Mróż urbanista przygotowujący przedmiotowy plan. Wyjaśniła, że w związku z tym, że teren ośrodka „Lumel” stanowią grunty leśne, inwestor nie można w niego inwestować, poprzez remonty czy rozbudowę istniejącej infrastruktury. Aby mu to umożliwić, niezbędny jest plan zagospodarowania przestrzennego. Kilka lat temu instytucja Lasów Państwowych tworząc w takich miejscach grunty leśne uciekła od płacenia podatku od nieruchomości. Plan stworzy możliwości dla dzierżawców, ale także ureguluje sprawy podatkowe, oraz stan posiadania (inne są granice działek niż wskazują ogrodzenia). Jest on kontynuacją planu dla całej miejscowości. Przekwalifikowuje drogę dojazdową do nieruchomości na drogę publiczną, co umożliwi umieszczenie w jej pasie mediów. Ponadto uchwała przewiduje, że gdy w ciągu pięciu lat od uprawomocnienia uchwały Lasy Państwowe będą chciały sprzedawać tereny objęte planem, zapłacą gminie 30 % wartości sprzedawanych działek.

Wójt Gminy Zbigniew Woch dodał, że dzisiaj na tzw. „Lumelu” są 32 domki, plan przewiduje ich nawet 100 – w zależności od współczynnika wylesienia. Ze zwiększeniem liczby domków zwiększa się kwota podatku od nieruchomości. Ponadto wyjaśnił, że w planie widnieje zapis gwarantujący stworzenie jednej jednostki wypoczynkowej, co daje dodatkowe miejsca pracy. Niesulice zaczynają się zmieniać w sferze wypoczynkowej. Gminie pozostaje jeszcze kilka rzeczy do wykonania takich jak: doświetlenie miejscowości, położenie dywanika asfaltowego do ośrodków, budowa szlaku spacerowego. Reszta pozostaje w gestii właścicieli nieruchomości.

Pani Agnieszka Nierzwicka-Mróż poinformowała, że coś się dzieje z terenami ośrodków wypoczynkowych położonych w lasach w Polsce. Robiona jest wszędzie inwentaryzacja. Być może wszystkie tereny, na których Lasy nie prowadzą gospodarki planowej będą zbywane.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej i usługowej w miejscowości Niesulice – obręb Ołobok, gmina Skąpe. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- h) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie przedmiotu i zakresu działania stałych komisji Rady Gminy Skąpe. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- i) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności w zakresie podróży służbowych Przewodniczącego Rady Gminy Skąpe. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- j) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji niepublicznym przedszkolom w Gminie Skąpe oraz trybu i kontroli prawidłowości ich wykorzystywania. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- k) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie utworzenia zakładu budżetowego oraz uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skąpem. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- l) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie wyboru podmiotu do świadczenia usług zdrowotnych. Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko poinformowała, że na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji Rady Gminy Skąpe ustalono, że konsultacje odbędą się 16 stycznia w godzinach od 11⁰⁰ do 17⁰⁰.

Wójt Gminy Zbigniew Woch zaapelował, aby członkowie komisji, swoje zadania wykonywali rzetelnie i dokładnie, aby sytuacje były jak najbardziej klarowne. Jeżeli mieszkańcy opowiedzą się jednoznacznie, to sytuacja będzie jasna. Dodał, że doktor Paweł Lange z NZOZ „Auris” gotów jest spotkać się z mieszkańcami. Wójt uważa, że jest to dobry pomysł i chciałby, aby każdy z podmiotów wyraził taką chęć. Zwracając się do sołtysów poprosił, aby po usłyszeniu od mieszkańców potrzeby takiego spotkania poinformowali gminę, a my pomożemy podmiotom, jeżeli oczywiście zechcą zorganizować spotkanie.

Radny Andrzej Sworek uważa, że wystarczy, aby mieszkańcy otrzymali od podmiotów ulotki informacyjne.

Przewodniczący Rady Mirosław Olczak poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie jw. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- m) Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak przedstawił treść projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta i przyznania limitu kilometrów. W wyniku głosowania uchwała została podjęta. Jednogłośnie (15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. VI.

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko przypomniała zebranim radnym o obowiązku przedłożenia do końca grudnia oświadczeń majątkowych.

Ad. VII

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołów z I, II i III Sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są do nich jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie treści protokołów. W wyniku głosowania protokoły zostały jednogłośnie przyjęte.

Ad. VIII

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Olczak podziękował zebranych za udział w IV sesji Rady Gminy Skąpe i zamknął obrady o godz. 13⁴⁵.
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Rady

Mirosław Olczak



