

PROTOKÓŁ Nr XVIII/2016
Sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 26 sierpnia 2016 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Staszyńska otworzyła o godz. 9⁰⁰ obrady XVIII sesji Rady Gminy. Stwierdziła, że na stan 15 radnych obecnych jest 11 osób (nieobecni: Krzysztof Szymczak, Andrzej Sworek, Piotr Olszewski, Mateusz Zywert – lista obecności w załączeniu), więc podjęte uchwały będą miały moc obowiązującą. Następnie zaproponowała do przesłanego porządku posiedzenia wprowadzić dwie dodatkowe uchwały, które były omawiane na komisji:

- wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe.

Wobec braku propozycji innych zmian, Przewodnicząca poddała porządek pod głosowanie. W wyniku głosowania porządek został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Interpelacje, wnioski i zapytania.
- III. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
- IV. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2016,
 - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2016 - 2020,
 - 3) zaciągnięcia pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację inwestycji pn. „Przebudowa drogi nr 004812F w miejscowości Radoszyn”,
 - 4) emisji obligacji Gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
 - 5) określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej,
 - 6) regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe,
 - 7) zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania stypendiów szkolnych dla uczniów Publicznego Gimnazjum prowadzonego przez Gminę Skąpe,
 - 8) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
 - 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe.
- VII. Sprawy różne.
- VIII. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Gminy Skąpe.
- IX. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Radny Karol Dauksza wniosł o:

- uzupełnienie wyrwy w asfalcie na drodze powiatowej 1223F w Radoszynie (wylot w kierunku Łąkiego) i poinformował, że przy mostku na tej samej drodze jest spory uskok, przez który obrywane są w samochodach miski olejowe;
- naprawę zapadniętych kostek chodnikowych w chodniku zlokalizowanym przy drodze wojewódzkiej w m. Radoszyn (naprzeciwko posesji 36).

Radna Bożena Szczepańska poinformowała o nieświecącej lampie ulicznej oraz że przy posesji Nr 1 w Niesulicach zapadła się studzienka kanalizacyjna.

Radny Mariusz Kuźmicz:

- zgłosił potrzebę doświetlenia drogi na terenie osiedla Cibórz pomiędzy budynkami Nr 14 i 15;
- poinformował, że zniknęła tablica ze znaku drogowego E4 z nazwą miejscowości Cibórz postawionego na drodze powiatowej Nr 1227F od strony m. Międzylesie; Jednocześnie poprosił o zdemontowanie znaku E-17a ustawionego ok. 150 metrów w kierunku Międzylesia;
- poprosił, aby ubytki w drogach gminnych na terenie Osiedla Cibórz zostały wypełnione masą asfaltową, co zapobiegnie ich powiększaniu;
- podziękował starostwu powiatowemu za drobne naprawy na drogach powiatowych;

Radna Zdzisława Mikołajczak:

- zgłosiła potrzebę zabezpieczenia dziury w dachu starego domu strażackiego w Niekarzynie;
 - poinformowała, że w m. Niekarzyn rosną dwa rozłożyste dęby, utrudniające przejazd maszynom rolniczym; jeden jest na placu i prawdopodobnie jest on pomnikiem przyrody, natomiast drugi rośnie przy posesji Nr 27 (sklep);
 - wnioskuje, aby płot przy sali wiejskiej w Niekarzynie, został jak najszybciej przesunięty, zgodnie z wytyczoną granicą działki;
 - poinformowała, że po wznowieniu granic geodezyjnych dróg polnych, mieszkańcy Niekarzyna zobowiązali się pomóc przy wycince drzew i krzewów,
 - zgłosiła interpelację dot. naprawy nawierzchni drogi powiatowej Nr 1205F Niekarzyn-Kępsko;
 - poprosiła, aby pani pomagająca w sprzątaniu wsi, pozostała w Niekarzynie także na wrzesień;
 - wnioskuje, aby odpowiedzi na zgłaszane przez nią interpelacje były przekazywane na piśmie.
- Radny Andrzej Sworek przybył na posiedzenie o godz. 9²⁰.

Sołtys Ołoboku Jarosław Slizień:

- wnioskuje o nawiezenie tłucznia na ulicę Polną w Ołoboku,
- stwierdził, że koszenie jest w tym roku niezadowolające np. w Ołoboku ul. Strumykowa nie była koszona; zapytał jaka jest stawka godzinowa za koszenie, ponieważ we wsi są chętni podjęcia się tej pracy;
- ponowił interpelację dot. przeprowadzenia przeglądów placów zabaw i usunięcia uszkodzonych urządzeń zabawowych,
- zgłosił potrzebę przycięcia drzew rosnących na cmentarzu komunalnym w Ołoboku;
- poinformował, że do Ołoboku dotarła wreszcie druga tablica informacyjna; uważa, że koszt produkcji tablic jest bardzo wysoki i można by je wykonać dużo taniej.

Sołtys Węgrzynie Anna Pałysa zapytała o temat przepustu drogowego w Węgrzynie oraz poprosiła o koszenie boiska sportowego.

Ad. III

W tym punkcie Wójt odniósł się do zgłoszonych wniosków, interpelacji i zapytań.

- Koszenie boiska w Węgrzynie – Wójt jest zdania, że wspólnie z radnymi musi podjąć decyzję w kwestii koszenia boisk, na których nie ma rozgrywek piłkarskich. Taka sama sytuacja jest w Skapem czy Niekarzynie. Koszenie po prostu kosztuje pieniądze i czas pracowników gospodarki komunalnej, którego jak wszyscy wiemy jest mało. Jedno koszenie może zlecić, ale temat regularnych prac należy przedyskutować, przy okazji budżetu na 2017 r.
- Przepust w drodze powiatowej – pracownicy starostwa stwierdzili, że jest on w nienagannym stanie. Kiedyś koło hydroforni był staw, który przyjmował wodę spływającą ze wsi, ale został zasypany. Dla uporządkowania sytuacji pracownicy GK wydłużyli rowy chłonne w kierunku Zawisza. Być może ponownie należałoby je pogłębić i wydłużyć.

Radny Krzysztof Szymczak przybył na posiedzenie o godz. 9³⁵.

- Drzewa na cmentarzu w Ołoboku – urzędnik pojedzie na wizję lokalną i stwierdzi, czy gałęzie wymagają przycięcia już teraz, czy temat może poczekać do 2017 r. kiedy to prowadzone będą prace remontowe na cmentarzu.
- Tłuczeń na ulicę Polną w Ołoboku – jeśli uda się wygospodarować materiał z trzech innych miejsc w Ołoboku, to tłuczeń zostanie przewieziony na ul. Polną.
- Koszenie – od lipca cztery osoby codziennie koszą i jest to pierwszy sygnał dot. niezadowolenia z koszenia. Wójt poprosił o zachowanie racjonalności w tym, co ma być koszone a co nie. Na te prace wydajemy dużo i dlatego musimy zachować zdrowy rozsądek. Na koniec sezonu koszty zostaną podliczone.
- Płot w m. Niekarzyn – w maju podpisany został protokół, z którego wynika, że płot powinien stanąć miejscu wznowienia granic. Wójt celowo temat odwleka, gdyż sala zostanie odcięta od zasilania w wodę, co będzie dla gminy kłopotliwe. Jeśli tylko pracownicy gospodarki komunalnej będą mieli możliwość, płot zostanie przestawiony.
- Most na drodze Radoszyn-Łąki - Wójt obawia się, że z uwagi na zły stan tego obiektu może dojść do sytuacji, że zostanie on wyłączony z ruchu. Kierowcy PKS-u także zgłaszali swoje uwagi.
- Pozostałe interpelacje zostaną zgłoszone wg właściwości.

Ad. IV

- Trwa ocena wniosku na termomodernizację Gimnazjum w Radoszynie i szkoły podstawowej w Międzyzlesiu. Wartość inwestycji: 1.386.772,21 zł. Koszty kwalifikowalne: 1.356.772,21 zł. Wysokość dofinansowania : 1.153.256,38 zł. Realizacja zadania przewidziana jest w 2017 r. Na początku sierpnia w obu budynkach przeprowadzone miało zostać niszczenie gniazd i siedlisk ptaków, jednakże po stwierdzeniu przez ornitologa późnych lęgów mazurka, wróbla oraz jaskółki oknówki, Gmina Skąpe wystąpiła do RDOS o przesunięcie terminu ww. działań (są one niezbędne do rozpoczęcia w 2017 r. robót budowlanych związanych z termomodernizacją).
- Złożyliśmy wniosek pt. „Edukacja przedszkolna w Gminie Skąpe – dostępność i jakość” w ramach RPO – Lubuskie 2020, który przeszedł w lipcu pozytywnie etap wstępnej weryfikacji o dofinansowanie projektu.
- Zakończyliśmy procedurę przetargową na realizację zadania w ramach PROW na lata 2014-2020 dot. przebudowy drogi nr 004812 F w Radoszynie. Projektowana wartość inwestycji to ok. 600 tys. zł. Wysokość dofinansowania 283.067,00 zł. Realizacja zadania przewidziana jest do końca br. Wykonawca deklaruje wejście na plac budowy od września.
- Trwają prace remontowe na boisku sportowym w Ołoboku, na które Gmina Skąpe pozyskała dofinansowanie z MSiT. Wykonawcą robót jest ZPHU MAT-BUD Piotr Mickiewicz z Grójca Wielkiego.
- W dniu 8.08.2016 r. Gmina Skąpe złożyła w Urzędzie Marszałkowskim wniosek o rozszerzenie Aglomeracji o miejscowość Pałk. Powyższe podyktowane było nowymi okolicznościami w zakresie możliwości pozyskania przez Gminę Skąpe środków na realizację inwestycji kanalizacyjnej w tejże miejscowości w ramach RPO – Lubuskie 2020. W tym celu Gmina złożyła w WFOŚiGW – instytucji zarządzającej działaniem w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - ankietę dot. założeń zadania. Jej wyniki przedstawione przez WFOŚiGW jednoznacznie wskazują, że Gmina ma duże szanse na pozyskanie dofinansowania w tym zakresie. Jednocześnie, w związku z ogłoszonym przez WFOŚiGW w Zielonej Górze naborem wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Finansowanie budowy lokalnych systemów zagospodarowania ścieków socjalno-bytkowych”. Gmina Skąpe bierze pod uwagę zgłoszenie do konkursu zadania polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej w m. Niekarzyn. Gmina może liczyć w tym wypadku na pomoc finansową w formie łączonej dotacji i pożyczki, przy czym wysokość dotacji nie może przekroczyć 20% łącznej kwoty wsparcia z Funduszu. Okres finansowania dla pożyczki nie dłuższy niż 10 lat.. Wysokość dofinansowania do 100% kosztów kwalifikowanych. Wartość zadania może wynosić maksymalnie 2 mln zł.
- Trwają przygotowania do złożenia przez Gminę Skąpe wniosku do Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na realizację zadania przebudowy ulicy Chrobrego (etap I) w Ołoboku. Wstępna wartość zadania 1.300.000,00 zł. Wysokość dofinansowania 650.000,00 zł. Termin złożenia dokumentacji aplikacyjnej: 15.09.2016 r.
W chwili obecnej przygotowywana jest dokumentacja projektowa przedsięwzięcia.
- Na ukończeniu jest dokumentacja projektowa rozbudowy bud. nr 21 w Ciborzu o dodatkowe wejście do przedszkola. W chwili obecnej czekamy na zgodę wspólnoty na zaplanowane prace i dokumentacja zostanie złożona do pozwolenia na budowę.
- Zaawansowane są również roboty dotyczące wykonania chodników do poszczególnych bloków w m. Cibórz. Do wybudowania pozostał chodnik pod budynkiem nr 33.
- Trwają prace związane z remontami częściowymi dróg gminnych zakupionym tłuczniem. Zakończone zostały prace w Niesulicach, obecnie trwają w Ołoboku, w planach są również remonty częściowe wybranych fragmentów dróg w Niekarzynie, Międzyzlesiu, Ciborzu i Zawiszu. Trwają roboty budowlane polegające na wymianie frontowej i fragmentu wschodniej (bocznej) części ogrodzenia cmentarza komunalnego w m. Skąpe. Dziś powinna być ukończona część frontowa z osadzeniem bramy i furtki wejściowej. Cała robota powinna zostać ukończona w I tygodniu września.
- Ukończona została dokumentacja projektowa oświetlenia ulicznego dla m. Łąkie – nowe osiedle (11 punktów świetlnych) oraz w Ołoboku, ul. Słoneczna (10 punktów świetlnych), w trakcie jest linia oświetleniowa dot. ul. Borowskiej w Ołoboku.

- Trwa procedura wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej ciągów pieszo-rowerowych w Kalinowie i Ołoboku (dokończenie ciągu z Lubogóry) – na realizację tych inwestycji planujemy pozyskać środki z programu LEADER w ramach konkursów ogłaszanych przez LGD. Konkursy mają być ogłoszone co miesiąc od października. Dzięki współdziałaniu z powiatem mamy możliwość zdobycia dodatkowych punktów na etapie oceny wniosku. Z naszej strony deklarujemy wykonanie robót na mieniu powiatowym na kwotę, odpowiadającą udziałowi finansowemu powiatu w inwestycji w Ołoboku. Wspólnie z powiatem budowany będzie także chodnik w m. Skape (wykonanie gmina, materiał powiat). Wójt cieszy się z zaangażowania.
- Radny Piotr Olszewski przybył na posiedzenie o godz. 10⁰³.

Radna Bożena Szczepańska zapytała czy w m. Kalinowo planowana jest budowa chodnika czy ciągu do m. Niesulice.

Wójt wyjaśnił, że o kwestiach technicznych wolałby się teraz nie wypowiadać. Z funduszy unijnych jedynie na ciągi pieszo-rowerowe można będzie pozyskać środki z LGD do wysokości ok. 300 tys. zł. W latach 2014-2015 deklarowaliśmy wybudowanie ścieżki z Lubogóry do Ołoboku i przez Ołobok. Niestety ze względów technicznych przez samą miejscowość się nie udało. Wobec powyższego my wykonany zadanie powiatowe czyli budowę chodnika przy drodze powiatowej w Kalinowie (zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców) natomiast powiat wykonana zadania w Ołoboku. Pozostałe zadania chodnikowe będą wykonywane jedynie ze środków własnych.

Ad. V

- 1) Skarbnik Gminy Brygida Sewohl poinformowała o zmianach jakie proponuje wprowadzić do omówionego na komisjach projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2016.

- dział 700 gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 gospodarka gruntami i nieruchomościami, paragraf 6050 zwiększono o kwotę 10.000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie instalacji gazowej w gminnym lokalu mieszkalnym 40/7 w Ciborzu;
- dział 710 działalność usługowa, rozdział 71004 Plany zagospodarowania przestrzennego, paragraf 6050 zwiększono o kwotę 35.000,00 zł z przeznaczeniem na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice;
- dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska rozdział 90001 Gospodarka ściekowa i ochrona wód, paragraf 6059 zmniejszono o kwotę 45.000,00 zł, w związku z późniejszym terminem realizacji zadania pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Pałck wraz z rurociągiem tłocznym Pałck-Skape".

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/182/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 2) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skape na lata 2016 - 2020.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/183/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 3) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację inwestycji pn. „Przebudowa drogi nr 004812F w miejscowości Radoszyn”.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/184/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 4) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Skape oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień zapytał jaka jest wielkość emisji i kto będzie wierzycielem.

Skarbnik wyjaśniła, że Gmina planuje wyemitować obligacje komunalne o wartości 2 mln zł, z czego w 2016 r. o wartości 900 tys. zł, w 2017 r. o wartości 500 tys. zł i w 2018 r. o wartości

600 tys. zł. Wykup wyemitowanych obligacji planuje się od roku 2019 do roku 2023. Emisariuszem jest gmina, ale kto zorganizuje to okaże się w toku postępowania.

Wójt dodał, że uchwała nie koniecznie zostanie skonsumowana. Postanowiliśmy, aby zobowiązania gminy w wysokości 2 mln 300 tys. zł przeznaczone do spłaty do 2018 r., wydłużyć do roku 2023 i tym samym umożliwić sobie wykonywanie innych zadań w większym zakresie.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/185/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 5) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/186/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 6) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/187/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 7) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania stypendiów szkolnych dla uczniów Publicznego Gimnazjum prowadzonego przez Gminę Skąpe.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/188/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 8) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/189/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 9) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XVIII/190/2016 została podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. VI

Wójt Przypomniął wszystkim, że w najbliższą niedzielę odbywają się w Podłej Górze dożynki gminne, do uczestnictwa w których wszystkich serdecznie zachęca. Mieszkańcy wsi włożyli mnóstwo wysiłku i serca, aby wszystko pięknie się udało.

Ad. VII

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołu XVII sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy są do niego jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddała pod głosowanie przyjęcie treści protokołu. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad. VIII

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XVIII sesji Rady Gminy Skąpe o godz. 10³⁰.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Rady

Halina Staszyńska

Protokół sporządziła: Ilona Zalisz

