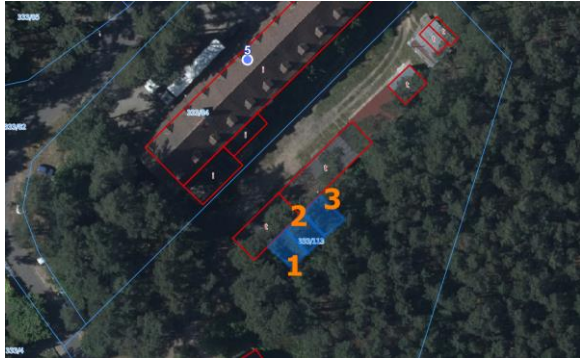
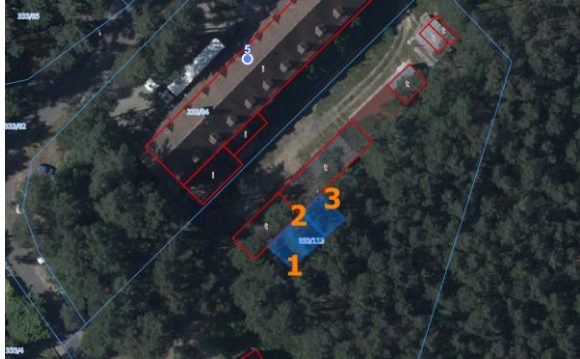





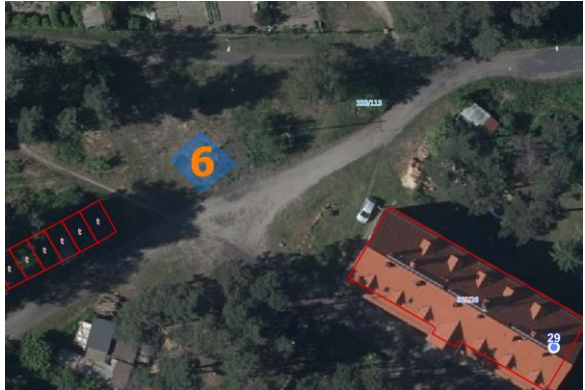
Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców m. Cibórz, którzy nie dzierżawią gruntu na cele garażowe od Gminy Skąpe.

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|----------------------------|--|---|--|---|---|--|
| 1 | ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | 20.2797 ha | Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m ² , o kształcie prostokąta zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu. Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.  | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych | Cele garażowe. Na czas określony 3 lat | Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi: 0,50 zł/m ² netto rocznie +23% VAT, tj. 15,38 zł brutto rocznie | Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie | Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

| | | | | | | | | |
|---|--|------------|---|--|--|--|--|--|
| 2 | <p>ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe</p> <p>Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy</p> | 20.2797 ha | <p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m² o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p>  | <p>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych</p> | <p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p> | <p>Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi:</p> <p>0,50 zł/m2 netto rocznie +23% VAT, tj.</p> <p>15,38 zł brutto rocznie</p> | <p>Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie</p> | <p>Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni</p> |
| 3 | <p>ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe</p> <p>Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy</p> | 20.2797 ha | <p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m² o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p>  | <p>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych</p> | <p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p> | <p>Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi:</p> <p>0,50 zł/m2 netto rocznie +23% VAT, tj.</p> <p>15,38 zł brutto rocznie</p> | <p>Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie</p> | <p>Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni</p> |

| | | | | | | | | |
|---|---|------------|---|---|---|---|---|--|
| 4 | ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | 20.2797 ha | Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 20m ² o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym między blokiem mieszkalnym nr 19 a blokiem mieszkalnym nr 21 w Ciborzu. Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.  | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych | Cele garażowe. Na czas określony 3 lat | Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi: 0,50 zł/m ² netto rocznie +23% VAT, tj. 12,30 zł brutto rocznie | Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie | Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |
| 5 | ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | | Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 30m ² o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym między blokiem mieszkalnym nr 19 a blokiem mieszkalnym nr 21 w Ciborzu. Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.  | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych | Cele garażowe. Na czas określony 3 lat | Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi: 0,50 zł/m ² netto rocznie +23% VAT, tj. 18,45 zł brutto rocznie | Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie | Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

| | | | | | | | | |
|---|--|------------|---|---|---|---|---|--|
| 6 | ZG1S/00024049 /8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skąpe B – tereny mieszkaniowe | 20.2797 ha | Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 36m ² o kształcie prostokąta, zlokalizowany między krzyżującymi się drogami na wschód od budynku nr 29 w Ciborzu. Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.  | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., fragment gruntu 333/113 znajduje się w strefie terenów jednostek osadniczych | Cele garażowe. Na czas określony 3 lat | Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele garażowe wynosi: 0,50 zł/m2 netto rocznie +23% VAT, tj. 22,14 zł brutto rocznie | Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie | Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |
|---|--|------------|---|---|---|---|---|--|

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skąpe przez okres 21 dni, od dnia 30 czerwca 2021 r. do dnia 21 lipca 2021 r.

Wójt Gminy Skąpe
/-/ Zbigniew Woch