

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - lokalu stanowiącego własność gminny przewidzianego do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości/ lokalu	Nr lokalu	Opis nieruchomości/lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu i pomieszczeń przynależnych /m2/	Udział w częściach wspólnych	Cena nieruchomości cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziału w gruncie /zł/
1	Gmina Skąpe m. Zawisze 6 m.2 KW ZG1S/00022939/0 działka nr 11/42 o pow. 0.0295 ha	6/2	<p>Szacowana nieruchomość zlokalizowana jest w m. Zawisze 6 m. 2 gmina Skąpe – ok 21 km od miasta powiatowego Świebodzina oraz 25 km od miasta Krosno Odrzańskie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna, wielorodzinna, sklep, kościół, zniszczony XIX w. pałac z zespołem parkowym. Nieruchomość uzbrojona jest w następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociagową, kanalizacyjną do osadnika ścieków, energetyczną.</p> <p>Lokal mieszkalny nr 2, o powierzchni użytkowej 33,50 m², położony na poddaszu użytkowym budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zabudowie wolnostojącej składającej się z kuchni, łazienki z WC, 2 pokoi oraz przynależnego pomieszczenia strychu o powierzchni 2 m², przynależnej piwnicy o powierzchni 2,60 m². Instalacje: elektryczna, wodociagowa z wodociągą wiejskiego, kanalizacja do osadników ścieków, piec kaflowy.</p>	<p>33,50 m² – pow. lokalu użytkowego</p> <p>2,60 m² – pow. piwnicy</p> <p>2,00 m² – pow. strychu</p>	1445/10 000	20 350,00 zł

Na ww. działkę gmina Skąpe nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w studium uchwalonym Uchwałą Rady Gminy nr XXXVII/204/2002 z dnia 30 września 2002 r. zmienioną Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie osadnictwa wiejskiego. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skąpe przez okres 21 dni od dnia 07 lipca 2021 r do 28 lipca 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. lokalu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej powyżej ustawy winne składać wnioski w powyższej sprawie do Urzędu Gminy Skąpe w terminie do dnia 18 sierpnia 2021 r.

Wójt Gminy Skąpe
/-/ Zbigniew Woch