

**UCHWAŁA NR XIX/146/2020  
RADY GMINY SKĄPE**

z dnia 20 marca 2020 r.

**w sprawie utraty mocy obowiązującej uchwały w sprawie określenia zasad polityki czynszowej na najem lokali mieszkalnych i socjalnych w Gminie Skąpe**

*Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.)  
**uchwala się, co następuje:***

**§ 1.** Traci moc uchwała Nr XX/106/2004 Rady Gminy Skąpe z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad polityki czynszowej na najem lokali mieszkalnych i socjalnych w Gminie Skąpe (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2004 r. Nr 44, poz. 796, zm. Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1191).

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mariusz Kuźmicz**

## UZASADNIENIE

W dniu 17.01.2020r. Rada Gminy podjęła uchwałę NR XVII/137/2020 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Skąpe na lata 2020 – 2024. Przedmiotowa uchwała podjęta została na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego zgodnie z którą w rozdziale V ww. uchwały uregulowano zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżki czynszu. W związku z faktem, że podjęta uchwała w rozdziale V zawiera te same regulacje co uchwała Nr XX/106/2004 Rady Gminy Skąpe z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad polityki czynszowej na najem lokali mieszkalnych i socjalnych w Gminie Skąpe (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2004 r. Nr 44, poz. 796, zm. Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1191) w obrocie prawnym funkcjonują obecnie dwa akty regulujące tą samą materię. Z uwagi na powyższe przygotowano projekt uchwały o utracie mocy uchwały Nr XX/106/2004 Rady Gminy Skąpe z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad polityki czynszowej na najem lokali mieszkalnych i socjalnych w Gminie Skąpe (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2004 r. Nr 44, poz. 796, zm. Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1191).